

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**  
**TỔNG CÔNG TY CÔNG NGHIỆP THỰC PHẨM ĐÔNG NAI**  
Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2021

## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2021

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	31/12/2021	01/01/2021
			VND	VND
100	<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>		<b>2,706,349,449,972</b>	<b>2,738,138,670,266</b>
110	<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	03	<b>77,543,112,906</b>	<b>178,781,261,376</b>
111	1. Tiền		18,256,878,557	125,179,870,242
112	2. Các khoản tương đương tiền		59,286,234,349	53,601,391,134
120	<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	04	<b>1,679,411,405,641</b>	<b>1,427,539,152,925</b>
121	1. Chứng khoán kinh doanh		1,055,000,000	1,055,000,000
122	2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh		(600,000,000)	(698,478,261)
123	3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn		1,678,956,405,641	1,427,182,631,186
130	<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>		<b>169,931,985,723</b>	<b>172,092,981,411</b>
131	1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	05	151,106,785,669	144,270,998,182
132	2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	06	65,503,021,784	100,707,879,749
136	3. Phải thu ngắn hạn khác	07	134,231,958,643	97,855,946,133
137	4. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi		(180,945,324,634)	(170,784,928,777)
139	5. Tài sản thiếu chờ xử lý	08	35,544,261	43,086,124
140	<b>IV. Hàng tồn kho</b>	10	<b>775,814,813,756</b>	<b>948,144,363,765</b>
141	1. Hàng tồn kho		778,980,769,018	948,257,578,225
149	2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho		(3,165,955,262)	(113,214,460)
150	<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>		<b>3,648,131,946</b>	<b>11,580,910,789</b>
151	1. Chi phí trả trước ngắn hạn	15	796,408,902	3,309,425,067
152	2. Thuế GTGT được khấu trừ		327,495,221	56,550,382
153	3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	19	2,524,227,823	8,214,935,340

## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2021

(tiếp theo)

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	31/12/2021	01/01/2021
			VND	VND
<b>200</b>	<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>		<b>2,217,345,368,842</b>	<b>2,065,055,845,605</b>
<b>210</b>	<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>		<b>458,034,481,287</b>	<b>257,734,036,267</b>
216	1. Phải thu dài hạn khác	07	458,034,481,287	257,734,036,267
<b>220</b>	<b>II. Tài sản cố định</b>		<b>545,374,997,823</b>	<b>603,795,961,257</b>
221	1. Tài sản cố định hữu hình	12	521,718,229,427	579,184,525,499
222	- Nguyên giá		1,442,450,498,998	1,446,215,407,118
223	- Giá trị hao mòn lũy kế		(920,732,269,571)	(867,030,881,619)
227	2. Tài sản cố định vô hình	13	23,656,768,396	24,611,435,758
228	- Nguyên giá		33,493,978,383	33,493,978,383
229	- Giá trị hao mòn lũy kế		(9,837,209,987)	(8,882,542,625)
<b>230</b>	<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>14</b>	<b>44,853,889,916</b>	<b>4,382,930,147</b>
231	- Nguyên giá		60,372,485,992	15,115,448,983
232	- Giá trị hao mòn lũy kế		(15,518,596,076)	(10,732,518,836)
<b>240</b>	<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>		<b>148,453,336,476</b>	<b>155,071,616,756</b>
242	1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	11	148,453,336,476	155,071,616,756
<b>250</b>	<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>04</b>	<b>919,166,982,743</b>	<b>934,800,279,401</b>
251	0. Đầu tư vào công ty con		-	-
252	1. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết		875,760,622,077	899,354,063,785
253	2. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		26,393,250,000	26,393,250,000
254	3. Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn		(39,854,950)	-
255	4. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn		17,052,965,616	9,052,965,616
<b>260</b>	<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>		<b>101,461,680,597</b>	<b>109,271,021,777</b>
261	1. Chi phí trả trước dài hạn	15	101,461,680,597	109,271,021,777
<b>270</b>	<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>		<b><u>4,923,694,818,814</u></b>	<b><u>4,803,194,515,871</u></b>

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT**

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2021  
(tiếp theo)

Mã số	NGUỒN VỐN	Thuyết minh	31/12/2021 VND	01/01/2021 VND
<b>300</b>	<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>		<b>742,754,705,901</b>	<b>515,203,055,539</b>
<b>310</b>	<b>I. Nợ ngắn hạn</b>		<b>692,940,619,279</b>	<b>476,721,562,212</b>
311	1. Phải trả người bán ngắn hạn	17	126,995,471,188	57,369,226,594
312	2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	18	45,761,751,193	31,631,157,752
313	3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	19	317,418,033,591	203,851,012,446
314	4. Phải trả người lao động		56,924,965,006	36,471,165,222
315	5. Chi phí phải trả ngắn hạn	20	13,764,291,159	7,639,526,183
318	6. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	22	3,965,706,899	5,640,440,042
319	7. Phải trả ngắn hạn khác	21	59,677,780,961	57,678,984,764
320	8. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	16	3,493,424,800	8,505,626,000
322	9. Quỹ khen thưởng phúc lợi		64,939,194,482	67,934,423,209
<b>330</b>	<b>II. Nợ dài hạn</b>		<b>49,814,086,622</b>	<b>38,481,493,327</b>
337	1. Phải trả dài hạn khác	21	1,730,392,000	1,790,392,000
341	2. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	36	46,344,500,284	34,679,229,489
342	3. Dự phòng phải trả		1,739,194,338	2,011,871,838
<b>400</b>	<b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>		<b>4,180,940,112,913</b>	<b>4,287,991,460,332</b>
<b>410</b>	<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>23</b>	<b>4,179,354,681,252</b>	<b>4,286,196,028,671</b>
411	1. Vốn góp của chủ sở hữu		3,473,805,336,587	3,473,805,336,587
412	2. Thặng dư vốn cổ phần		309,688,481	309,688,481
414	3. Vốn khác của chủ sở hữu		120,437,216,303	120,437,216,303
418	4. Quỹ đầu tư phát triển		132,194,303,351	128,011,507,454
419	5. Quỹ hỗ trợ xấp xếp doanh nghiệp		-	26,100,000
421	6. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		248,817,149,536	351,229,018,441
421a	LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước		328,128,079,565	230,778,789,520
421b	LNST chưa phân phối năm nay		(79,310,930,029)	120,450,228,921
429	7. Lợi ích cổ đông không kiểm soát		203,790,986,994	212,377,161,405
<b>430</b>	<b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>		<b>1,585,431,661</b>	<b>1,795,431,661</b>
431	1. Nguồn kinh phí		955,431,661	955,431,661
432	2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ		630,000,000	840,000,000
<b>440</b>	<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>		<b>4,923,694,818,814</b>	<b>4,803,194,515,871</b>

Người lập



Trương Nguyễn Ngọc Hòa

Kế toán trưởng



Trần Hữu Đức

Đồng Nai ngày 28 tháng 04 năm 2022

Tổng Giám đốc



Vũ Thanh Trúc

## BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2021

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm 2021	Năm 2020
			VND	VND
01	1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	25	2,518,777,699,593	2,725,586,792,775
02	2. Các khoản giảm trừ doanh thu	26	-	-
10	3. Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ		2,518,777,699,593	2,725,586,792,775
11	4. Giá vốn hàng bán	27	1,966,021,955,157	2,046,202,825,648
20	5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ		552,755,744,436	679,383,967,127
21	6. Doanh thu hoạt động tài chính	28	92,515,852,774	135,363,953,836
22	7. Chi phí tài chính	29	7,907,969,894	47,577,907,290
23	<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>		3,639,243,295	43,083,493,296
24	8. Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên	30	85,215,576,689	78,035,894,258
25	9. Chi phí bán hàng	31	158,386,267,808	161,613,865,412
26	10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	32	329,296,205,520	254,396,151,908
30	11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh		234,896,730,677	429,195,890,611
31	12. Thu nhập khác	33	34,435,973,596	37,485,559,087
32	13. Chi phí khác	34	4,921,991,358	4,178,984,705
40	14. Lợi nhuận khác		29,513,982,238	33,306,574,382
50	15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		264,410,712,915	462,502,464,993
51	16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	35	37,396,723,630	57,522,141,242
52	17. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	36	11,665,270,793	11,043,656,731
60	18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp		<b>215,348,718,492</b>	<b>393,936,667,020</b>
61	19. Lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ		193,763,176,311	343,766,298,541
62	20. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát		21,585,542,181	50,170,368,479

Người lập

Trương Nguyễn Ngọc Hòa

Kế toán trưởng

Trần Hữu Đức

Đồng Nai, ngày 28 tháng 04 năm 2022

Tổng Giám đốc



Võ Thanh Trúc

## BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2021

(Theo phương pháp gián tiếp)

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm 2021	Năm 2020
			VND	VND
	<b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>			
01	1. Lợi nhuận trước thuế		264,410,712,915	462,502,464,993
	2. Điều chỉnh cho các khoản			
02	- Khấu hao tài sản cố định và bất động sản đầu tư		65,046,014,426	64,937,284,934
03	- Các khoản dự phòng		12,881,835,848	6,145,275,214
04	- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ		36,638,430	78,947,826
05	- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư		(198,758,879,326)	(234,582,370,693)
06	- Chi phí lãi vay		3,639,243,295	43,083,493,296
07	- Các khoản điều chỉnh khác		151,999,486	(643,472,898)
08	3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động		147,407,565,074	341,521,622,672
09	- Tăng, giảm các khoản phải thu		(182,948,860,419)	(38,928,464,068)
10	- Tăng, giảm hàng tồn kho		169,276,809,207	245,368,297,161
11	- Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)		193,483,838,411	49,937,590,771
12	- Tăng, giảm chi phí trả trước		10,322,357,345	10,782,465,778
14	- Tiền lãi vay đã trả		(3,639,243,295)	(45,550,572,117)
15	- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp		(36,901,609,160)	(52,230,266,838)
16	- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh		1,497,488,582	1,793,799,519
17	- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh		(49,470,512,978)	(72,168,099,740)
20	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh		249,027,832,767	440,526,373,138
	<b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>			
21	1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác		(44,317,913,060)	(9,610,779,211)
22	2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác		27,713,607,501	28,562,340,455
23	3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác		(1,862,461,214,718)	(2,043,404,687,923)
24	4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác		1,602,687,440,263	2,520,543,314,238
26	4. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác			
27	5. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia		165,054,392,765	264,371,164,001
30	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư		(111,323,687,249)	760,461,351,560

60025  
TỔNG  
CÔNG NGHIỆP  
ĐỒNG NAI  
MỘT TH  
CÔNG  
VI HÒA

## BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2021

(Theo phương pháp gián tiếp)

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm 2021	Năm 2020
			VND	VND
<b>III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>				
33	1. Tiền thu từ đi vay		748,629,031,367	1,513,612,459,962
34	2. Tiền trả nợ gốc vay		(753,641,232,567)	(2,756,065,427,458)
36	3. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu		(233,898,049,550)	(96,715,621,496)
40	<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</i>		<i>(238,910,250,750)</i>	<i>(1,339,168,588,992)</i>
50	Lưu chuyển tiền thuần trong năm		(101,206,105,232)	(138,180,864,294)
60	Tiền và tương đương tiền đầu năm		178,781,261,376	317,008,483,150
61	Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ		(32,043,238)	(46,357,480)
70	Tiền và tương đương tiền cuối năm	03	<u>77,543,112,906</u>	<u>178,781,261,376</u>

Người lập

Trương Nguyễn Ngọc Hòa

Kế toán trưởng

Trần Hữu Đức

Đồng Nai, ngày 28 tháng 04 năm 2022

Tổng Giám đốc



Vũ Thanh Trúc

505 - C  
CÔNG TY  
THỰC PHẨM  
ĐỒNG NAI -  
MỘT THÀNH VIÊN  
CÔNG TY TNHH  
T. ĐỒNG NAI

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2021

### 1. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP

#### Hình thức sở hữu vốn

Tổng Công ty Công nghiệp Thực phẩm Đồng Nai, tên đầy đủ theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh là Tổng Công ty Công nghiệp Thực phẩm Đồng Nai - Một thành viên Công ty TNHH, tên tiếng nước ngoài Dong Nai Food Industrial Corporation, tên viết tắt DOFICO được chuyển đổi từ Tổng Công ty Công nghiệp Thực phẩm Đồng Nai theo Quyết định số 1547/QĐ-UBND ngày 18 tháng 06 năm 2010 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai.

Tổng Công ty Công nghiệp Thực phẩm Đồng Nai được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên số 3600253505 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp lần đầu ngày 01 tháng 07 năm 2010 (chuyển đổi loại hình từ Tổng Công ty Công nghiệp Thực phẩm Đồng Nai số ĐKKD 4706000002 ngày 01/07/2005), đăng ký thay đổi lần thứ 15 ngày 19 tháng 03 năm 2021.

Trụ sở chính của Tổng Công ty được đặt tại: Số 833A, Xa lộ Hà Nội, Khu phố 1, Phường Long Bình Tân, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai.

Vốn điều lệ của Tổng Công ty là 3.473.805.336.587 đồng.

#### Lĩnh vực kinh doanh

Sản xuất kinh doanh thuốc lá điều các loại.

#### Ngành nghề kinh doanh

Hoạt động chính của Tổng Công ty là:

- Đầu tư trồng trọt, thu mua, chế biến thuốc lá nguyên liệu cho sản xuất thuốc lá điếu, kinh doanh và xuất khẩu. Sản xuất, mua bán, xuất khẩu thuốc lá điếu các loại (cả nhãn hiệu thuốc lá điếu nước ngoài bằng hình thức liên doanh, liên kết hoặc chuyển nhượng bản quyền). Nhập khẩu trực tiếp các loại nguyên, phụ liệu, vật tư, máy móc thiết bị, phụ tùng thay thế cho sản xuất thuốc lá;
- Sản xuất, mua bán và xuất khẩu các loại bao bì, vật tư phụ liệu cho sản xuất thuốc lá;
- Kinh doanh và cho thuê kho bãi, nhà xưởng, nhà cửa. Đầu tư kinh doanh hạ tầng khu công nghiệp, khu nông nghiệp kỹ thuật cao, hạ tầng khu dân cư. Kinh doanh bất động sản;
- Bán buôn thuốc lá nguyên liệu cho sản xuất thuốc lá điếu; Nhập khẩu trực tiếp nguyên liệu cho sản xuất thuốc lá; Bán buôn con giống bò sữa, bò thịt và các loại gia súc, gia cầm khác. Bán buôn cây giống, cây xanh công trình, cây kiếng, hoa, cỏ các loại. Bán buôn nông sản (đối với hạt điều và bông vải phải thực hiện theo quyết định số 80/2002/QĐ-TTg ngày 24/06/2002 của Thủ tướng Chính phủ). Bán buôn gia súc, gia cầm;
- Sản xuất thực phẩm khác. Sản xuất chế biến thực phẩm đóng gói, đóng hộp;
- Dịch vụ hỗ trợ trồng trọt;
- Bán buôn sữa tươi, bánh, kẹo, các sản phẩm được chế biến từ sữa và các loại thực phẩm khác; Thực phẩm tươi sống, thực phẩm chế biến, thực phẩm công nghệ; Thủy sản, trứng gia cầm;
- Giết mổ gia cầm, gia súc. Chế biến thịt gia súc, gia cầm đóng gói và đóng hộp;
- Dịch vụ cung ứng phân bón, thuốc trừ sâu. Bán buôn phân bón; phân bón vi sinh, phân hữu cơ; các loại bao bì, vật tư phụ liệu cho sản xuất thuốc lá;
- In ấn (in xuất bản phẩm phải có giấy phép);
- Chế biến sữa và các sản phẩm từ sữa. Sản xuất sữa tươi, các sản phẩm được chế biến từ sữa;
- Sản xuất thức ăn gia súc, gia cầm và thủy sản.



**Cấu trúc tập đoàn**

**Tổng Công ty có các công ty con được hợp nhất báo cáo tài chính tại thời điểm 31/12/2021 bao gồm:**

STT	Tên Công ty	Địa chỉ	Tỷ lệ lợi ích	Tỷ lệ quyền biểu quyết	Hoạt động kinh doanh chính
1	Công ty Cổ phần Nông súc sản Đồng Nai	Tỉnh Đồng Nai	84.32%	84.32%	Chăn nuôi gia súc, gia cầm
2	Công ty Cổ phần Chăn nuôi Phú Sơn	Tỉnh Đồng Nai	73.56%	73.56%	Chăn nuôi gia súc, gia cầm, thủy cầm
3	Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Đồng Nai	Tỉnh Đồng Nai	78.30%	78.30%	Thương mại - dịch vụ
4	Công ty TNHH Một thành viên Thọ Vực	Tỉnh Đồng Nai	100.00%	100.00%	Trồng trọt và chăn nuôi
5	Công ty Cổ phần Cao su Công nghiệp	Tỉnh Đồng Nai	65.85%	65.85%	Sản xuất, trồng trọt và dịch vụ
6	Công ty Cổ phần Vật tư Nông nghiệp Đồng Nai <sup>(1)</sup>	Tỉnh Đồng Nai	72.95%	73.11%	Thương mại - dịch vụ
7	Công ty TNHH MTV Đầu tư Phát triển Bửu Long	Tỉnh Đồng Nai	100.00%	100.00%	Kinh doanh nhà hàng, dịch vụ du lịch
8	Công ty Cổ phần Du lịch Đồng Nai <sup>(2)</sup>	Tỉnh Đồng Nai	65.95%	65.95%	Kinh doanh nhà hàng, dịch vụ du lịch

<sup>(1)</sup> Tỷ lệ của Tổng Công ty Công nghiệp Thực phẩm Đồng Nai tại Công ty Cổ phần Vật tư Nông nghiệp Đồng Nai bao gồm tỷ lệ lợi ích và tỷ lệ biểu quyết trực tiếp là 72,11%, tỷ lệ lợi ích gián tiếp thông qua Công ty Cổ phần Nông súc sản Đồng Nai là 0,84% và tỷ lệ biểu quyết gián tiếp là 1,00%.

<sup>(2)</sup> Tỷ lệ của Tổng Công ty Công nghiệp Thực phẩm Đồng Nai tại Công ty Cổ phần Du lịch Đồng Nai bao gồm tỷ lệ lợi ích và tỷ lệ biểu quyết gián tiếp thông qua Công ty TNHH MTV Đầu tư Phát triển Bửu Long.

Tổng Công ty có các công ty liên kết được phân ánh trong Báo cáo tài chính hợp nhất theo phương pháp vốn chủ sở hữu tại thời điểm 31/12/2021 bao gồm:

STT	Tên Công ty	Địa chỉ	Tỷ lệ lợi ích	Tỷ lệ quyền biểu quyết	Hoạt động kinh doanh chính
1	Công ty Cổ phần Bông đá Đồng Nai	Tỉnh Đồng Nai	25.00%	25.00%	Thương mại - dịch vụ
2	Công ty TNHH Nông nghiệp Đồng Nai - VINECO	Tỉnh Đồng Nai	22.50%	22.50%	Sản xuất nông nghiệp
3	Công ty Cổ phần Chế biến Xuất nhập khẩu Nông sản Thực phẩm Đồng Nai	Tỉnh Đồng Nai	39.84%	39.84%	Sản xuất, chế biến, thương mại, dịch vụ
4	Công ty TNHH TM Dịch vụ Quốc tế Big C Đồng Nai	Tỉnh Đồng Nai	35.00%	35.00%	Thương mại
5	Công ty TNHH Bochang - Donateurs	Tỉnh Đồng Nai	25.00%	25.00%	Kinh doanh sân Golf
6	Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Siêu thị Co.op Mart Biên Hòa	Tỉnh Đồng Nai	40.00%	40.00%	Kinh doanh thương mại
7	Công ty TNHH Chế biến Thực phẩm Đồng Nai	Tỉnh Đồng Nai	29.00%	29.00%	Chế biến, bảo quản thịt và các sản phẩm từ thịt
8	Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất Vật liệu Xây dựng Biên Hòa	Tỉnh Đồng Nai	49.21%	49.21%	Sản xuất - thương mại
9	Công ty Cổ phần Tổng hợp Gỗ Tân Mai	Tỉnh Đồng Nai	33.12%	33.12%	Sản xuất, chế biến gỗ, ván ép, ván dăm, hàng mộc tinh chế, may công nghiệp
10	Công ty Cổ phần Chăn nuôi Bò và Chế biến Sữa Đồng Nai	Tỉnh Đồng Nai	36.00%	36.00%	Chăn nuôi bò và chế biến sữa
11	Công ty Cổ phần Lothamilk	Tỉnh Đồng Nai	29.89%	29.89%	Sản xuất, kinh doanh sữa và các sản phẩm từ sữa
12	Công ty Cổ phần Khách sạn Vĩnh An	Tỉnh Đồng Nai	36.87%	36.87%	Kinh doanh khách sạn, đại lý du lịch
13	Công ty TNHH Thực phẩm Rạng Đông	Tỉnh Đồng Nai	17.93%	24.00%	Bán buôn gạo, thực phẩm, đồ uống và sản phẩm thuốc lá, thuốc láo

0253505  
CÔNG CÔNG T  
NGHIỆP THỰC  
ĐỒNG NAI -  
T THÀNH VIÊN  
CÔNG TY TNHH  
ĐA - T. Đ.

## **2 . CHẾ ĐỘ VÀ CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG TẠI TỔNG CÔNG TY**

### **2.1 . Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**

Kỳ kế toán năm của Tổng Công ty theo năm dương lịch bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 hàng năm.  
Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là Đồng Việt Nam (VND).

### **2.2 . Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng**

#### *Chế độ kế toán áp dụng*

Tổng Công ty áp dụng Chế độ Kế toán doanh nghiệp ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính, Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21/03/2016 của Bộ Tài chính về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 200/2014/TT-BTC và Thông tư số 202/2014/TT-BTC hướng dẫn Phương pháp lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất.

#### *Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán*

Tổng Công ty đã áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn Chuẩn mực do Nhà nước đã ban hành. Các Báo cáo tài chính được lập và trình bày theo đúng mọi quy định của từng chuẩn mực, thông tư hướng dẫn thực hiện Chuẩn mực và Chế độ kế toán doanh nghiệp hiện hành đang áp dụng.

### **2.3 . Cơ sở lập Báo cáo tài chính hợp nhất**

Báo cáo tài chính hợp nhất của Tổng Công ty được lập trên cơ sở hợp nhất Báo cáo tài chính riêng của Tổng Công ty và Báo cáo tài chính của các công ty con do Tổng Công ty kiểm soát (các công ty con) được lập cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020. Việc kiểm soát đạt được khi Tổng Công ty có khả năng kiểm soát các chính sách tài chính và hoạt động của các công ty nhận đầu tư nhằm thu được lợi ích từ hoạt động của các công ty này.

Báo cáo tài chính của các công ty con được áp dụng các chính sách kế toán nhất quán với các chính sách kế toán của Tổng Công ty. Trong trường hợp cần thiết, Báo cáo tài chính của các công ty con được điều chỉnh để đảm bảo tính nhất quán trong các chính sách kế toán được áp dụng tại Tổng Công ty và các công ty con.

Kết quả hoạt động kinh doanh của các công ty con được mua hoặc bán đi trong năm được trình bày trong Báo cáo tài chính hợp nhất từ ngày mua lại hoặc cho đến ngày bán khoản đầu tư ở công ty đó.

Các số dư, thu nhập và chi phí chủ yếu, kể cả các khoản lãi hay lỗ chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch nội bộ được loại trừ khi hợp nhất Báo cáo tài chính.

#### *Lợi ích của cổ đông không kiểm soát*

Lợi ích của các cổ đông không kiểm soát là phần lợi ích trong lãi, hoặc lỗ, và trong tài sản thuần của công ty con không được nắm giữ bởi Tổng Công ty.

#### *Lãi, lỗ khi có sự thay đổi tỷ lệ sở hữu tại công ty con*

- Trường hợp công ty mẹ thoái một phần vốn và vẫn nắm giữ quyền kiểm soát đối với công ty con: Khoản lãi, lỗ ghi nhận vào khoản mục Lợi nhuận chưa phân phối trên Báo cáo tài chính hợp nhất được xác định là chênh lệch giữa số thu từ việc thoái vốn và giá trị tài sản thuần chuyển nhượng cho cổ đông không kiểm soát cộng với số lợi thế thương mại được ghi giảm;
- Trường hợp công ty mẹ sau khi thoái một phần vốn và mất quyền kiểm soát đối với công ty con, công ty con trở thành công ty liên kết: Khoản lãi, lỗ ghi nhận trên Báo cáo tài chính hợp nhất được xác định là chênh lệch giữa số thu từ việc thoái vốn và giá trị tài sản thuần chuyển nhượng cộng với số lợi thế thương mại được ghi giảm là toàn bộ số lợi thế thương mại còn chưa phân bổ;
- Trường hợp công ty con huy động thêm vốn góp từ các chủ sở hữu: Khi lập Báo cáo tài chính hợp nhất, công ty mẹ xác định và điều chỉnh lại sự biến động giữa phần sở hữu của mình và cổ đông không kiểm soát trong tài sản thuần của công ty con tại thời điểm trước và sau khi huy động thêm vốn;
- Trường hợp hợp nhất kinh doanh dưới sự kiểm soát chung: khi chuyển công ty con sở hữu gián tiếp thành công ty con sở hữu trực tiếp hoặc ngược lại, công ty mẹ xác định và điều chỉnh lại sự biến động giữa phần sở hữu của mình và cổ đông không kiểm soát trong tài sản thuần của công ty con do thay đổi cơ cấu sở hữu trong công ty con.

## 2.4 . Công cụ tài chính

### *Ghi nhận ban đầu*

#### Tài sản tài chính

Tài sản tài chính của Tổng Công ty bao gồm tiền và các khoản tương đương tiền, các khoản phải thu khách hàng và phải thu khác, các khoản cho vay, các khoản đầu tư ngắn hạn và dài hạn. Tại thời điểm ghi nhận ban đầu, tài sản tài chính được xác định theo giá mua/chi phí phát hành cộng các chi phí phát sinh khác liên quan trực tiếp đến việc mua, phát hành tài sản tài chính đó.

#### Nợ phải trả tài chính

Nợ phải trả tài chính của Tổng Công ty bao gồm các khoản vay, các khoản phải trả người bán và phải trả khác, chi phí phải trả. Tại thời điểm ghi nhận lần đầu, các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá phát hành cộng các chi phí phát sinh liên quan trực tiếp đến việc phát hành nợ phải trả tài chính đó.

### *Giá trị sau ghi nhận ban đầu*

Hiện tại chưa có các quy định cụ thể về đánh giá lại công cụ tài chính sau ghi nhận ban đầu.

## 2.5 . Các nghiệp vụ bằng ngoại tệ

Các giao dịch bằng ngoại tệ trong năm tài chính được quy đổi ra đồng Việt Nam theo tỷ giá thực tế tại ngày giao dịch. Tỷ giá giao dịch thực tế này được xác định theo nguyên tắc sau:

- Khi mua bán ngoại tệ: là tỷ giá được quy định trong hợp đồng mua, bán ngoại tệ giữa Tổng Công ty và ngân hàng thương mại;
- Khi góp vốn là tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng nơi Tổng Công ty mở tài khoản tại ngày góp vốn;
- Khi ghi nhận nợ phải thu: là tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Tổng Công ty chỉ định khách hàng thanh toán tại thời điểm giao dịch phát sinh;
- Khi ghi nhận nợ phải trả: là tỷ giá bán của ngân hàng thương mại nơi Tổng Công ty dự kiến giao dịch tại thời điểm giao dịch phát sinh;
- Khi mua sắm tài sản hoặc chi phí thanh toán ngay bằng ngoại tệ: là tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Tổng Công ty thực hiện thanh toán.

Tỷ giá giao dịch thực tế khi đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại thời điểm lập Báo cáo tài chính hợp nhất được xác định theo nguyên tắc:

- Đối với khoản mục phân loại là tài sản: áp dụng tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Tổng Công ty thường xuyên có giao dịch;
- Đối với tiền gửi ngoại tệ: áp dụng tỷ giá mua của chính ngân hàng nơi Tổng Công ty mở tài khoản ngoại tệ;
- Đối với khoản mục phân loại là nợ phải trả: áp dụng tỷ giá bán ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Tổng Công ty thường xuyên có giao dịch.

Tất cả các khoản chênh lệch tỷ giá thực tế phát sinh trong năm và chênh lệch do đánh giá lại số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ cuối năm được hạch toán vào kết quả hoạt động kinh doanh của năm tài chính. Trong đó lãi chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại số dư cuối năm của các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ không được sử dụng để phân phối lợi nhuận hoặc chia cổ tức.

## 2.6 . Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn.

Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời gian thu hồi không quá 03 tháng kể từ ngày đầu tư, có tính thanh khoản cao, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành các lượng tiền xác định và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền.

## 2.7 . Hợp nhất kinh doanh và lợi thế thương mại

Hợp nhất kinh doanh được hạch toán theo phương pháp giá mua. Giá phí hợp nhất kinh doanh bao gồm giá trị hợp lý tại ngày diễn ra trao đổi của các tài sản đem trao đổi, các khoản nợ phải trả đã phát sinh hoặc đã thừa nhận và các công cụ vốn do bên mua phát hành để đổi lấy quyền kiểm soát bên bị mua và các chi phí liên quan trực tiếp đến việc hợp nhất kinh doanh. Tài sản, nợ phải trả có thể xác định được và những khoản nợ tiềm tàng phải gánh chịu trong hợp nhất kinh doanh của bên bị mua đều ghi nhận theo giá trị hợp lý tại ngày hợp nhất kinh doanh.

Lợi thế thương mại phát sinh từ hợp nhất kinh doanh được ghi nhận ban đầu theo giá gốc, là phần chênh lệch giữa giá phí hợp nhất kinh doanh so với phần sở hữu của bên mua trong giá trị hợp lý của tài sản, nợ phải trả có thể xác định được và các khoản nợ tiềm tàng đã ghi nhận. Nếu giá phí hợp nhất kinh doanh thấp hơn giá trị hợp lý của tài sản thuần của bên bị mua, phần chênh lệch đó sẽ được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất. Sau ghi nhận ban đầu, lợi thế thương mại được xác định giá trị bằng nguyên giá trừ đi giá trị phân bổ lũy kế. Lợi thế thương mại được phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong thời gian hữu ích được ước tính là 10 năm. Định kỳ Công ty mẹ phải đánh giá tổn thất lợi thế thương mại tại công ty con, nếu có bằng chứng cho thấy số lợi thế thương mại bị tổn thất lớn hơn số phân bổ hàng năm thì phân bổ theo số lợi thế thương mại bị tổn thất ngay trong năm phát sinh.

## 2.8 . Các khoản đầu tư tài chính

*Chứng khoán kinh doanh* được ghi nhận ban đầu trên sổ kế toán theo giá gốc, bao gồm: Giá mua cộng các chi phí mua (nếu có) như chi phí môi giới, giao dịch, cung cấp thông tin, thuế, lệ phí và phí ngân hàng. Sau ghi nhận ban đầu, chứng khoán kinh doanh được xác định theo giá gốc trừ đi dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh. Khi thanh lý hoặc nhượng bán, giá vốn của chứng khoán kinh doanh được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền.

*Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn* bao gồm: Các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn được nắm giữ đến ngày đáo hạn với mục đích thu lãi hàng kỳ.

*Các khoản đầu tư vào các công ty con, công ty liên kết* mua trong kỳ được bên mua xác định ngày mua, giá phí khoản đầu tư và thực hiện thủ tục kế toán theo đúng quy định của Chuẩn mực kế toán “Hợp nhất kinh doanh” và “Đầu tư vào công ty liên doanh liên kết”.

Trong Báo cáo tài chính hợp nhất các khoản đầu tư vào công ty liên kết được kế toán theo phương pháp vốn chủ sở hữu. Theo phương pháp vốn chủ sở hữu, khoản đầu tư được ghi nhận ban đầu trên bảng cân đối kế toán hợp nhất theo giá gốc, sau đó được điều chỉnh theo những thay đổi của phần sở hữu của Tổng Công ty trong giá trị tài sản thuần của công ty liên kết sau khi mua. Lợi thế thương mại phát sinh từ việc đầu tư vào công ty liên kết được phản ánh trong giá trị còn lại của khoản đầu tư. Tập đoàn không phân bổ lợi thế thương mại này mà hàng năm thực hiện đánh giá xem lợi thế thương mại có bị suy giảm giá trị hay không.

Phần sở hữu của nhà đầu tư trong lợi nhuận (lỗ) của công ty liên kết sau khi mua được phản ánh trên báo cáo kết quả kinh doanh hợp nhất và phần sở hữu của nhà đầu tư trong thay đổi sau khi mua của các quỹ của công ty liên kết được ghi nhận vào các quỹ. Thay đổi lũy kế sau khi mua được điều chỉnh vào giá trị còn lại của khoản đầu tư vào công ty liên kết. Cổ tức nhận được từ công ty liên kết được cản trở vào khoản đầu tư vào công ty liên kết.

Báo cáo tài chính của công ty liên kết được lập cùng kỳ với Báo cáo tài chính hợp nhất của Tổng Công ty và sử dụng các chính sách kế toán nhất quán với Tổng Công ty. Các điều chỉnh thích hợp đã được ghi nhận để đảm bảo các chính sách kế toán được áp dụng nhất quán với Tổng Công ty trong trường hợp cần thiết.

*Các khoản đầu tư góp vốn vào các đơn vị khác* bao gồm: các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác không có quyền kiểm soát, đồng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên được đầu tư. Giá trị ghi sổ ban đầu của các khoản đầu tư này được xác định theo giá gốc. Sau ghi nhận ban đầu, giá trị của các khoản đầu tư này được xác định theo giá gốc trừ đi dự phòng giảm giá khoản đầu tư.

25350  
CÔNG  
HỢP TH  
ÔNG NAI  
THÀNH  
CÔNG TY T  
A - T.

Dự phòng giảm giá các khoản đầu tư được lập vào thời điểm cuối năm cụ thể như sau:

- Đối với các khoản đầu tư chứng khoán kinh doanh: căn cứ trích lập dự phòng là số chênh lệch giữa giá gốc của các khoản đầu tư được hạch toán trên sổ kế toán lớn hơn giá trị thị trường của chúng tại thời điểm lập dự phòng.
- Đối với khoản đầu tư nắm giữ lâu dài (không phân loại là chứng khoán kinh doanh) và không có ảnh hưởng đáng kể Đối với bên được đầu tư: nếu khoản đầu tư vào cổ phiếu niêm yết hoặc giá trị hợp lý của khoản đầu tư được xác định tin cậy thì việc lập dự phòng dựa trên giá trị thị trường của cổ phiếu; nếu khoản đầu tư không xác định được giá trị hợp lý tại thời điểm báo cáo thì việc lập dự phòng căn cứ vào báo cáo tài chính tại thời điểm trích lập dự phòng của bên được đầu tư.
- Đối với các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn: căn cứ khả năng thu hồi để lập dự phòng phải thu khó đòi theo quy định của pháp luật.

## 2.9 . Các khoản nợ phải thu

Các khoản phải thu được theo dõi chi tiết theo kỳ hạn phải thu, đối tượng phải thu, loại nguyên tệ phải thu, và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Tổng Công ty.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi được trích lập cho các khoản: nợ phải thu quá hạn thanh toán ghi trong hợp đồng kinh tế, các khế ước vay nợ, cam kết hợp đồng hoặc cam kết nợ và nợ phải thu chưa đến hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi. Trong đó, việc trích lập dự phòng nợ phải thu quá hạn thanh toán được căn cứ vào thời gian trả nợ gốc theo hợp đồng mua bán ban đầu, không tính đến việc gia hạn nợ giữa các bên và nợ phải thu chưa đến hạn thanh toán nhưng khách nợ đã lâm vào tình trạng phá sản hoặc đang làm thủ tục giải thể, mất tích, bỏ trốn.

## 2.10 . Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm: chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái tại thời điểm ghi nhận ban đầu. Sau ghi nhận ban đầu, tại thời điểm lập Báo cáo tài chính nếu giá trị thuần có thể thực hiện được của hàng tồn kho thấp hơn giá gốc thì hàng tồn kho được ghi nhận theo giá trị thuần có thể thực hiện được.

Giá trị hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền.

Hàng tồn kho được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Phương pháp xác định giá trị sản phẩm dở dang cuối kỳ: chi phí sản xuất kinh doanh dở dang được tập hợp theo chi phí nguyên vật liệu chính cho từng loại sản phẩm chưa hoàn thành.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập vào thời điểm cuối năm là số chênh lệch giữa giá gốc của hàng tồn kho lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được. Cơ sở để xác định Giá trị thuần có thể thực hiện là giá bán theo các Hợp đồng đã ký kết sau niên độ, đối với trường hợp trong năm đã ký được hợp đồng và xác định được giá bán thì lấy theo giá đã ký kết trừ (-) các chi phí để bán được hàng/ đơn vị sản phẩm.

## 2.11 . Tài sản cố định

Tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận ban đầu theo giá gốc. Trong quá trình sử dụng, tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại.

Khấu hao tài sản cố định được trích theo phương pháp đường thẳng với thời gian khấu hao được ước tính như sau:

- Nhà cửa, vật kiến trúc	05 - 50 năm
- Máy móc, thiết bị	05 - 20 năm
- Phương tiện vận tải, truyền dẫn	06 - 10 năm
- Thiết bị, dụng cụ quản lý	03 - 10 năm
- Cây lâu năm và súc vật làm việc	04 - 25 năm
- Tài sản cố định khác	03 - 15 năm
- Phần mềm quản lý	03 - 05 năm
- Quyền sử dụng đất	05 - 50 năm
- Quyền sử dụng đất lâu dài	Không trích khấu hao

## **2.12 . Bất động sản đầu tư**

Bất động sản đầu tư được ghi nhận ban đầu theo giá gốc.

Đối với bất động sản đầu tư nắm giữ chờ tăng giá, trước ngày 01/01/2015 được tính trích khấu hao theo phương pháp đường thẳng tương tự như các tài sản khác, kể từ ngày 01/01/2015 không thực hiện trích khấu hao.

Đối với bất động sản đầu tư cho thuê hoạt động được ghi nhận theo nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại. Trong đó khấu hao được trích theo phương pháp đường thẳng với thời gian khấu hao được ước tính như sau:

- |                          |             |
|--------------------------|-------------|
| - Nhà cửa, vật kiến trúc | 05 - 30 năm |
| - Cơ sở hạ tầng          | 05 - 20 năm |

Bất động sản đầu tư không còn được trình bày trên Báo cáo tài chính hợp nhất sau khi đã bán hoặc sau khi bất động sản đầu tư đã không còn được sử dụng và xét thấy không thu được lợi ích kinh tế trong tương lai từ việc thanh lý bất động sản đầu tư đó. Chênh lệch giữa tiền thu thuần từ việc bán tài sản với giá trị còn lại của bất động sản đầu tư được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất trong kỳ thanh lý.

Việc chuyển từ bất động sản chủ sở hữu sử dụng hoặc hàng tồn kho thành bất động sản đầu tư chỉ khi có sự thay đổi về mục đích sử dụng như trường hợp chủ sở hữu chấm dứt sử dụng tài sản đó và bắt đầu cho bên khác thuê hoạt động hoặc khi kết thúc giai đoạn xây dựng. Việc chuyển từ bất động sản đầu tư sang bất động sản chủ sở hữu sử dụng hay hàng tồn kho chỉ khi có sự thay đổi về mục đích sử dụng như các trường hợp chủ sở hữu bắt đầu sử dụng tài sản này hoặc bắt đầu triển khai cho mục đích bán. Việc chuyển từ bất động sản đầu tư sang bất động sản chủ sở hữu sử dụng hoặc hàng tồn kho không làm thay đổi nguyên giá hay giá trị còn lại của bất động sản tại ngày chuyển đổi.

## **2.13 . Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

Các tài sản trong quá trình xây dựng phục vụ mục đích sản xuất được ghi nhận theo giá gốc. Chi phí tập hợp bao gồm các chi phí liên quan đến hoạt động đầu tư xây dựng cơ bản và đối với các tài sản đủ điều kiện, chi phí đi vay được ghi nhận phù hợp với chính sách kế toán của Tổng Công ty. Khấu hao của những tài sản này, cũng giống như các loại tài sản cố định khác, sẽ bắt đầu được trích khi tài sản đã sẵn sàng cho mục đích sử dụng.

## **2.14 . Thuê hoạt động**

Thuê hoạt động là loại hình thuê tài sản cố định mà phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu của tài sản thuộc về bên cho thuê. Khoản thanh toán dưới hình thức thuê hoạt động được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời hạn thuê hoạt động.

## **2.15 . Chi phí trả trước**

Các chi phí đã phát sinh liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều năm tài chính được hạch toán vào chi phí trả trước để phân bổ dần vào kết quả hoạt động kinh doanh trong các năm tài chính sau.

Chi phí thuê đất trả trước bao gồm tiền thuê đất trả trước, kể cả các khoản liên quan đến đất thuê mà Tổng Công ty đã nhận được giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nhưng không đủ điều kiện ghi nhận tài sản cố định vô hình theo Thông tư số 45/2013/TT-BTC do Bộ Tài chính ban hành ngày 25/04/2013 về hướng dẫn chế độ quản lý, sử dụng và trích khấu hao tài sản cố định vô hình, các chi phí phát sinh khác liên quan đến việc đảm bảo cho việc sử dụng đất thuê. Các chi phí này được ghi nhận và báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời hạn của hợp đồng thuê đất.

Việc tính và phân bổ chi phí trả trước dài hạn vào chi phí sản xuất kinh doanh từng kỳ kế toán được căn cứ vào tính chất, mức độ từng loại chi phí để lựa chọn phương pháp và tiêu thức phân bổ hợp lý. Các khoản chi phí trả trước khác được phân bổ dần vào chi phí sản xuất kinh doanh theo phương pháp đường thẳng.

## **2.16 . Các khoản nợ phải trả**

Các khoản nợ phải trả được theo dõi theo kỳ hạn phải trả, đối tượng phải trả, loại nguyên tệ phải trả và các yếu tố khác theo nhu cầu quản lý của Tổng Công ty.

#### **2.17 . Các khoản vay**

Các khoản vay được theo dõi theo từng đối tượng cho vay, từng khế ước vay nợ và kỳ hạn phải trả của các khoản vay. Trường hợp vay, nợ bằng ngoại tệ thì thực hiện theo dõi chi tiết theo nguyên tệ.

#### **2.18 . Chi phí đi vay**

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong năm khi phát sinh, trừ chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang được tính vào giá trị của tài sản đó (được vốn hoá) khi có đủ các điều kiện quy định trong Chuẩn mực Kế toán Việt Nam số 16 "Chi phí đi vay". Ngoài ra, đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng.

#### **2.19 . Chi phí phải trả**

Các khoản phải trả cho hàng hóa dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã được cung cấp cho người mua trong kỳ báo cáo nhưng thực tế chưa chi trả và các khoản phải trả khác như: chi phí lãi tiền vay phải trả... được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh của kỳ báo cáo.

Việc ghi nhận các khoản chi phí phải trả vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ được thực hiện theo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí phát sinh trong kỳ. Các khoản chi phí phải trả sẽ được quyết toán với số chi phí thực tế phát sinh. Số chênh lệch giữa số trích trước và chi phí thực tế được hoàn nhập.

#### **2.20 . Doanh thu chưa thực hiện**

Doanh thu chưa thực hiện gồm doanh thu nhận trước của các khoản tiền gửi có kỳ hạn tại các ngân hàng và các khoản doanh thu chưa thực hiện khác.

Doanh thu chưa thực hiện được kết chuyển vào Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ hoặc Doanh thu hoạt động tài chính theo số tiền được xác định phù hợp với từng năm tài chính.

#### **2.21 . Vốn chủ sở hữu**

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

Vốn khác thuộc Vốn chủ sở hữu phản ánh số vốn kinh doanh được hình thành do bổ sung từ kết quả hoạt động kinh doanh hoặc do được tặng, biếu, tài trợ, đánh giá lại tài sản (nếu được phép ghi tăng, giảm Vốn đầu tư của chủ sở hữu).

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối là số lợi nhuận từ các hoạt động của doanh nghiệp sau khi trừ (-) các khoản điều chỉnh do áp dụng hồi tố thay đổi chính sách kế toán và điều chỉnh hồi tố sai sót trọng yếu của các năm trước. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối được phân phối theo các quy định tại Nghị định 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Chính phủ "Về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp".

#### **2.22 . Doanh thu**

##### *Doanh thu bán hàng*

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa đã được chuyển giao cho người mua;
- Tổng Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Tổng Công ty đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng;
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

##### *Doanh thu cung cấp dịch vụ*

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng cân đối kế toán;
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Phần công việc cung cấp dịch vụ đã hoàn thành được xác định theo phương pháp đánh giá công việc hoàn thành.



*Doanh thu cho thuê hoạt động*

Doanh thu cho thuê hoạt động được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh theo phương pháp đường thẳng trong suốt thời hạn cho thuê theo quy định của hợp đồng thuê.

*Doanh thu hoạt động tài chính*

Doanh thu phát sinh từ tiền lãi, tiền bản quyền, cổ tức, lợi nhuận được chia và các khoản doanh thu hoạt động tài chính khác được ghi nhận khi thỏa mãn đồng thời hai (2) điều kiện sau:

- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.

Cổ tức, lợi nhuận được chia được ghi nhận khi Tổng Công ty được quyền nhận cổ tức hoặc được quyền nhận lợi nhuận từ việc góp vốn.

**2.23 . Các khoản giảm trừ doanh thu**

Khoản giảm trừ doanh thu bán hàng, cung cấp dịch vụ phát sinh trong năm là giảm giá hàng bán.

Khoản giảm giá hàng bán phát sinh cùng năm tiêu thụ sản phẩm, hàng hóa dịch vụ được điều chỉnh giảm doanh thu của năm phát sinh. Trường hợp sản phẩm, hàng hoá, dịch vụ đã tiêu thụ từ các năm trước, đến năm sau mới phát sinh các khoản giảm trừ doanh thu thì được ghi giảm doanh thu theo nguyên tắc: nếu phát sinh trước thời điểm phát hành Báo cáo tài chính thì ghi giảm doanh thu trên Báo cáo tài chính của năm lập báo cáo (năm trước), và nếu phát sinh sau thời điểm phát hành Báo cáo tài chính thì ghi giảm doanh thu của năm phát sinh (năm sau).

**2.24 . Giá vốn hàng bán**

Giá vốn hàng bán trong năm được ghi nhận phù hợp với doanh thu phát sinh trong năm và đảm bảo tuân thủ nguyên tắc thận trọng. Các trường hợp hao hụt vật tư hàng hóa vượt định mức, chi phí vượt định mức bình thường, hàng tồn kho bị mất mát sau khi đã trừ đi phần trách nhiệm của tập thể, cá nhân có liên quan,... được ghi nhận đầy đủ, kịp thời vào giá vốn hàng bán trong năm.

**2.25 . Chi phí tài chính**

Các khoản chi phí được ghi nhận vào chi phí tài chính gồm:

- Chi phí hoặc các khoản lỗ liên quan đến các hoạt động đầu tư tài chính;
- Chi phí đi vay vốn;
- Các khoản lỗ do thanh lý, chuyển nhượng chứng khoán ngắn hạn, chi phí giao dịch bán chứng khoán;
- Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh, dự phòng tổn thất đầu tư vào đơn vị khác, khoản lỗ phát sinh khi bán ngoại tệ, lỗ tỷ giá hối đoái, các khoản chi phí tài chính khác.

Các khoản trên được ghi nhận theo tổng số phát sinh trong năm, không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính.

**2.26 . Thuế thu nhập doanh nghiệp**

a) Tài sản thuế thu nhập hoãn lại

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại được xác định dựa trên tổng chênh lệch tạm thời được khấu trừ và giá trị được khấu trừ chuyển sang năm sau của các khoản lỗ tính thuế và ưu đãi thuế chưa sử dụng.

Tài sản thuế TNDN hoãn lại được xác định theo thuế suất thuế TNDN hiện hành, dựa trên các mức thuế suất và luật thuế có hiệu lực vào ngày kết thúc năm tài chính.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả được bù trừ khi lập Bảng cân đối kế toán.

b) Chi phí thuế TNDN hiện hành và Chi phí thuế TNDN hoãn lại

Chi phí thuế TNDN hiện hành được xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế trong năm và thuế suất thuế TNDN trong năm tài chính hiện hành.

Chi phí thuế TNDN hoãn lại được xác định trên cơ sở số chênh lệch tạm thời được khấu trừ, số chênh lệch tạm thời chịu thuế và thuế suất thuế TNDN.

Không bù trừ chi phí thuế TNDN hiện hành với chi phí thuế TNDN hoãn lại.

c) Thuế suất thuế TNDN năm hiện hành

Một số Công ty con hiện đang áp dụng mức thuế suất thuế TNDN là 15% đối với hoạt động kinh doanh ở địa bàn không thuộc địa bàn có điều kiện kinh tế xã hội khó khăn và mức thuế suất TNDN là 20% đối với hoạt động kinh doanh thông thường cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020.

Tại Công ty mẹ và các công ty con còn lại hiện đang áp dụng mức thuế suất thuế TNDN là 20% đối với các hoạt động sản xuất kinh doanh có thu nhập chịu thuế TNDN cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2020.

**2.27 . Các bên liên quan**

Các bên được coi là liên quan nếu bên đó có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định về các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên liên quan của Tổng Công ty bao gồm:

- Các doanh nghiệp trực tiếp hay gián tiếp qua một hoặc nhiều trung gian có quyền kiểm soát Tổng Công ty hoặc chịu sự kiểm soát của Tổng Công ty, hoặc cùng chung sự kiểm soát với Tổng Công ty, bao gồm cả công ty mẹ, công ty con và công ty liên kết;
- Các cá nhân trực tiếp hoặc gián tiếp nắm quyền biểu quyết của Tổng Công ty mà có ảnh hưởng đáng kể đối với Tổng Công ty, những nhân sự quản lý chủ chốt của Tổng Công ty, những thành viên mật thiết trong gia đình của các cá nhân này;
- Các doanh nghiệp do các cá nhân nêu trên nắm trực tiếp hoặc gián tiếp phần quan trọng quyền biểu quyết hoặc có ảnh hưởng đáng kể tới các doanh nghiệp này.

Trong việc xem xét từng mối quan hệ của các bên liên quan để phục vụ cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất, Tổng Công ty chú ý tới bản chất của mối quan hệ hơn là hình thức pháp lý của các quan hệ đó.

**2.28 . Thông tin bộ phận**

Một bộ phận là một cấu phần có thể xác định riêng biệt của Tổng Công ty tham gia vào việc cung cấp các sản phẩm hoặc dịch vụ liên quan (bộ phận chia theo hoạt động kinh doanh), hoặc cung cấp sản phẩm hoặc dịch vụ trong một môi trường kinh tế cụ thể (bộ phận được chia theo khu vực địa lý). Mỗi bộ phận này chịu rủi ro và thu được lợi ích khác biệt so với các bộ phận khác.

Thông tin bộ phận được lập và trình bày phù hợp với chính sách kế toán áp dụng cho việc lập và trình bày báo cáo tài chính của Tổng Công ty nhằm mục đích để giúp người sử dụng báo cáo tài chính hiểu rõ và đánh giá được tình hình hoạt động của Tổng Công ty một cách toàn diện.

**3 . TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN**

	31/12/2021	01/01/2021
	VND	VND
Tiền mặt	3,109,757,162	6,259,225,729
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	15,147,121,395	118,920,644,513
Tiền đang chuyển	-	-
Các khoản tương đương tiền	59,286,234,349	53,601,391,134
	<u>77,543,112,906</u>	<u>178,781,261,376</u>

**4 . CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH**

**a) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn**

	31/12/2021		01/01/2021	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
<b>Đầu tư ngắn hạn</b>	<b>1,678,956,405,641</b>	-	<b>1,427,182,631,186</b>	-
- Tiền gửi có kỳ hạn <sup>(1)</sup>	1,674,281,886,861	-	1,422,508,112,406	-
- Trái phiếu	-	-	-	-
- Các khoản đầu tư khác <sup>(2)</sup>	4,674,518,780	-	4,674,518,780	-
<b>Đầu tư dài hạn</b>	<b>17,052,965,616</b>	-	<b>9,052,965,616</b>	-
- Tiền gửi có kỳ hạn <sup>(2)</sup>	8,000,000,000	-	-	-
- Các khoản đầu tư khác <sup>(2)</sup>	9,052,965,616	-	9,052,965,616	-
	<b>1,696,009,371,257</b>	-	<b>1,436,235,596,802</b>	-

<sup>(1)</sup> Tại ngày 31/12/2021, các khoản đầu tư ngắn hạn là các khoản tiền gửi có kỳ hạn không quá 12 tháng được gửi tại các ngân hàng thương mại

<sup>(2)</sup> Các khoản hợp tác đầu tư, giao khoán cây trồng với các hộ nông dân.

**4 . CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH**

**b) Chứng khoán kinh doanh**

Mã Chứng khoán	31/12/2021			01/01/2021		
	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
<b>Tổng giá trị cổ phiếu</b>	<b>1,055,000,000</b>	<b>356,521,739</b>	<b>(600,000,000)</b>	<b>1,055,000,000</b>	<b>356,521,739</b>	<b>(698,478,261)</b>
- Tổng Công ty Thương mại Kỹ thuật và Đầu tư - Công ty Cổ phần	1,055,000,000	356,521,739	(600,000,000)	1,055,000,000	356,521,739	(698,478,261)
	<b>1,055,000,000</b>	<b>356,521,739</b>	<b>(600,000,000)</b>	<b>1,055,000,000</b>	<b>356,521,739</b>	<b>(698,478,261)</b>

Giá trị hợp lý đối với cổ phiếu của cổ phiếu niêm yết giao dịch trên sàn UPCoM là giá tham chiếu bình quân trong 30 ngày giao dịch liền kề gần nhất trước thời điểm lập báo cáo tài chính năm do Sở Giao dịch chứng khoán công bố.

**TỔNG CÔNG TY CÔNG NGHIỆP THỰC PHẨM ĐỒNG NAI**

Số 833A, Xa lộ Hà Nội, Khu phố 1, Phường Long Bình Tân, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai

**Báo cáo tài chính hợp nhất**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2021

**4 . CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH****c) Đầu tư vào công ty liên kết**

	Địa chỉ	31/12/2021			01/01/2021		
		Tỷ lệ lợi ích	Tỷ lệ quyền biểu quyết	Giá trị ghi sổ theo phương pháp vốn chủ sở hữu VND	Tỷ lệ lợi ích	Tỷ lệ quyền biểu quyết	Giá trị ghi sổ theo phương pháp vốn chủ sở hữu VND
- Công ty Cổ phần Bông đá Đồng Nai	Tỉnh Đồng Nai	25.00%	25.00%	-	25.00%	25.00%	-
- Công ty TNHH Nông nghiệp Đồng Nai - VINECO	Tỉnh Đồng Nai	22.50%	22.50%	93,268,763,775	22.50%	22.50%	92,815,329,803
- Công ty Cổ phần Chế biến Xuất nhập khẩu Nông sản Thực phẩm Đồng Nai	Tỉnh Đồng Nai	39.84%	39.84%	39,627,253,449	39.84%	39.84%	34,678,424,542
- Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Quốc tế Big C Đồng Nai	Tỉnh Đồng Nai	35.00%	35.00%	182,506,989,795	35.00%	35.00%	184,727,148,363
- Công ty TNHH Bochang - Donatours	Tỉnh Đồng Nai	25.00%	25.00%	52,577,741,035	25.00%	25.00%	57,814,549,976
- Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Siêu thị Co.op Mart Biên Hòa	Tỉnh Đồng Nai	40.00%	40.00%	26,305,308,079	40.00%	40.00%	23,100,397,101
- Công ty TNHH Chế biến Thực phẩm Đồng Nai	Tỉnh Đồng Nai	29.00%	29.00%	-	29.00%	29.00%	-
- Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất Vật liệu Xây dựng Biên Hòa	Tỉnh Đồng Nai	49.00%	49.00%	332,882,911,338	49.00%	49.00%	349,771,262,905
- Công ty Cổ phần Tổng hợp Gỗ Tân Mai	Tỉnh Đồng Nai	33.12%	33.12%	26,607,061,270	33.12%	33.12%	23,632,430,896
- Công ty Cổ phần Lothamilk	Tỉnh Đồng Nai	29.89%	29.89%	115,739,668,163	29.89%	29.89%	126,320,038,382
- Công ty Cổ phần Chăn nuôi Bò và Chế biến sữa Đồng Nai	Tỉnh Đồng Nai	36.00%	36.00%	4,722,705,078	36.00%	36.00%	4,884,637,170
- Công ty Cổ phần Khách sạn Vĩnh An	Tỉnh Đồng Nai	36.87%	36.87%	643,729,344	36.87%	36.87%	703,484,167
- Công ty TNHH Thực phẩm Rạng Đông	Tỉnh Đồng Nai	17.93%	24.00%	878,490,751	17.93%	24.00%	906,360,480
				<b>875,760,622,077</b>			<b>899,354,063,785</b>

Các giao dịch trọng yếu giữa Tổng Công ty và Công ty liên kết trong năm: Xem thuyết minh 42.



**TỔNG CÔNG TY CÔNG NGHIỆP THỰC PHẨM ĐỒNG NAI**

Số 833A, Xa lộ Hà Nội, Khu phố 1, Phường Long Bình Tân, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai

**Báo cáo tài chính hợp nhất**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2021

**4 . CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH****d) Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác**

- Công ty Cổ phần Đầu tư Nhơn Trạch
- Công ty Cổ phần Thương mại Sabeco Miền Đông
- Công ty Cổ phần Sản xuất Thương mại Dịch vụ Đồng Nai

31/12/2021		01/01/2021	
Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
VND	VND	VND	VND
23,750,000,000	-	23,750,000,000	-
126,250,000	-	126,250,000	-
2,517,000,000	-	2,517,000,000	-
<b>26,393,250,000</b>	<b>-</b>	<b>26,393,250,000</b>	<b>-</b>

Tổng Công ty chưa xác định giá trị hợp lý của các khoản đầu tư tài chính này do Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam chưa có hướng dẫn cụ thể về việc xác định giá trị hợp lý.

Thông tin chi tiết về các khoản đầu tư góp vốn vào đơn vị khác của Tổng Công ty tại ngày 31/12/2020 như sau:

Tên Công ty	Nơi thành lập và hoạt động	Tỷ lệ lợi ích	Tỷ lệ biểu quyết	Hoạt động kinh doanh chính
- Công ty Cổ phần Đầu tư Nhơn Trạch	Tỉnh Đồng Nai	2.50%	3.79%	Đầu tư, xây dựng, kinh doanh bất động sản
- Công ty Cổ phần Thương mại Sabeco Miền Đông	Tỉnh Bình Dương	0.15%	0.15%	Mua bán rượu bia, nước giải khát, ăn uống
- Công ty Cổ phần Sản xuất Thương mại Dịch vụ Đồng Nai	Tỉnh Đồng Nai	4.89%	6.11%	Trồng trọt, chăn nuôi, dịch vụ

**5 . PHẢI THU NGẮN HẠN CỦA KHÁCH HÀNG**

	31/12/2021		01/01/2021	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
<b>a) Phải thu của khách hàng chi tiết theo khách hàng có số dư lớn</b>				
- Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh	-	-	-	-
- Công ty TNHH Thương mại Hoàng An	-	-	-	-
- Công ty Cổ phần Sản xuất - Xuất nhập khẩu Lâm sản và Hàng tiêu thụ công nghiệp (UPEXIM) (*)	18,412,800,000	(18,412,800,000)	18,412,800,000	(18,412,800,000)
- Công ty Cổ phần Thức ăn Dinh dưỡng Nutifarm	15,545,226,590	(7,772,613,295)	15,645,226,590	-
- Công ty Cổ phần Sản xuất Thương mại Xây dựng Dịch vụ Minh Quân	13,382,162,120	(13,382,162,120)	13,382,162,120	(13,382,162,120)
- Công ty TNHH Thương mại dịch vụ Thanh Uyên	13,984,120,000	(13,984,120,000)	13,984,120,000	(13,984,120,000)
- Công ty TNHH MTV Trần Hân	9,876,476,640	(4,938,238,320)	11,876,476,640	-
- Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Trung An	7,019,870,000	(7,019,870,000)	7,019,870,000	(7,019,870,000)
- Minh Tam (Cambodia) Imex Co., Ltd	6,331,211,249	-	6,776,907,365	-
- Công ty TNHH Tường Dung An Giang	9,720,000,000			
- Công ty CP Phân Bón Hóa Chất Cần Thơ	4,055,589,506			
- Công ty TNHH Thiên Lộc	5,615,878,179	(2,807,909,090)	6,005,878,179	-
- Các khoản phải thu khách hàng khác	47,163,451,385	(29,679,562,978)	51,140,464,089	(27,493,536,589)
	<b>151,106,785,669</b>	<b>(97,997,275,803)</b>	<b>144,243,904,983</b>	<b>(80,292,488,709)</b>

100%  
TỔN  
KINH  
B  
MỘT  
CÓN  
VHC

**6 . TRẢ TRƯỚC CHO NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN**

	31/12/2021		01/01/2021	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
<b>Trả trước cho người bán cho tiết theo nhà cung cấp có số dư lớn</b>				
- Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Xuân Lộc	29,372,274,150	-	29,372,274,150	-
- Công ty Cổ phần Sản xuất - Xuất nhập khẩu Lâm sản và Hàng tiêu thụ công nghiệp (UPEXIM) <sup>(*)</sup>	21,550,000,000	(21,550,000,000)	21,550,000,000	(21,550,000,000)
- Công ty TNHH Xây dựng cầu đường Quốc Việt	7,167,240,211	(7,167,240,211)	7,167,240,211	(7,167,240,211)
- Garbuio S.P.A	-	-	34,134,868,900	-
- Các khoản trả trước cho người bán khác	7,413,507,423	(30,515,000)	8,483,496,488	(343,104,873)
	<b>65,503,021,784</b>	<b>(28,747,755,211)</b>	<b>100,707,879,749</b>	<b>(29,060,345,084)</b>

**7 . PHẢI THU KHÁC**

	31/12/2021		01/01/2020	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
<b>a) Ngắn hạn</b>				
- Phải thu về tạm ứng	1,409,796,692	-	1,209,010,403	-
- Ký cược, ký quỹ	2,130,500,000	-	108,500,000	-
- Phải thu BHXH, BHYT, BHTN	278,103,847	-	241,221,395	-
- Phải thu lãi tiền gửi ngân hàng	48,396,496,227	-	25,955,753,407	-
- Phải thu tiền các cổ đông về nộp ngân sách nhà nước <sup>(1)</sup>	2,215,470,774	-	2,215,470,774	-
- Phải thu Công ty Cổ phần Sản xuất - Xuất nhập khẩu Lâm sản và Hàng tiêu thụ công nghiệp (UPEXIM) <sup>(2)</sup>	49,959,587,975	(49,959,587,975)	49,959,587,975	(49,959,587,975)
- Phải thu thuế TNCN của CBCNV	59,958,784	-	66,984,555	-
- Phải thu từ đầu tư trồng mía, chăn nuôi, dịch vụ	3,829,536,299	(3,829,536,299)	3,829,536,299	(3,829,536,299)
- Phải thu Ngân sách tỉnh Đồng Nai - tiền chi hộ	7,453,752,493	-	7,453,752,493	-
- Phải thu Công ty TNHH Nông nghiệp Đồng Nai - VINECO - tiền chi hộ	8,243,705,830	-	2,590,886,580	-
- Phải thu khác	10,255,049,722	(411,169,346)	4,225,242,252	(667,488,498)
	<b>134,231,958,643</b>	<b>(54,200,293,620)</b>	<b>97,855,946,133</b>	<b>(54,456,612,772)</b>



b) Dài hạn				
- Ký cược, ký quỹ	3,870,774,000	-	3,776,071,000	-
- Phải thu Công ty Cổ phần Kinh doanh Nhà Đồng Nai - tiền hợp tác kinh doanh <sup>(3)</sup>	453,638,786,428	-	133,000,000,000	-
- Phải thu Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Ngọc Phát Biên Hòa Motor - tiền hợp tác kinh doanh	-	-	1,000,000,000	-
- Tiền ứng vốn đầu tư hệ thống cấp nước sạch KCN Tân Bình	-	-	523,276,744	-
	<b>457,509,560,428</b>	-	<b>138,299,347,744</b>	-

<sup>(1)</sup> Khoản tiền phải nộp về ngân sách nhà nước theo biên bản kiểm toán số 490/TB-KTNN KV XIII ngày 30/12/2019, khoản tiền này Công ty Cổ phần Nông sản Đồng Nai đang trao đổi với các cổ đông.

<sup>(2)</sup> Tại thời điểm 31 tháng 12 năm 2021, Công ty có các khoản công nợ phải thu liên quan đến việc tranh chấp các hợp đồng mua bán hàng hóa với Công ty CP Sản xuất - Xuất nhập khẩu Lâm sản và Hàng tiêu thụ công nghiệp (UPEXIM) và các Công ty liên quan tới UPEXIM với tổng số tiền 143.619.210.095 đồng, hiện nay đang trong giai đoạn chờ Tòa án phúc thẩm xử lý. Công ty đã thực hiện trích lập dự phòng 100% đối với các khoản công nợ này.

<sup>(3)</sup> Theo hợp đồng góp vốn đầu tư Dự án Khu dân cư Bửu Long 3 (Khu 3) số 18/HĐ/2019/KDN-DOFICO ngày 31/05/2019, phụ lục Hợp đồng ngày 31/07/2020 giữa Tổng Công ty Công nghiệp Thực phẩm Đồng Nai - MTV Công ty TNHH (DOFICO) và Công ty Cổ phần Kinh doanh Nhà Đồng Nai cùng góp vốn để đầu tư Dự án khu dân cư với các dịch vụ thương mại, nhà ở cao cấp và tái định cư phường Bửu Long (khu 3) tại thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai với diện tích khoảng 496.298,8 m<sup>2</sup> không hình thành pháp nhân mới. Tổng giá trị đầu tư tất cả các hạng mục công trình của dự án ước tính là 3.670.768.300.000 đồng (đã bao gồm VAT). Tổng giá trị đầu tư cơ sở hạ tầng của toàn bộ dự án các bên sẽ góp là 2.121.802.107.000 đồng, trong đó Tổng Công ty góp 29% tương đương 615.322.611.000 đồng. Đến thời điểm 31/12/2021, Tổng Công ty đã góp 453.638.786.428 đồng.

## 8 . TÀI SẢN THIẾU CHỜ XỬ LÝ

	31/12/2021	01/01/2020
	Giá trị	Giá trị
	VND	VND
- Hàng tồn kho khác	35,544,261	43,086,124
	<b>35,544,261</b>	<b>43,086,124</b>

**9 . NỢ XẤU**

	31/12/2021		01/01/2021	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
	VND	VND	VND	VND
Tổng giá trị các khoản phải thu, cho vay quá hạn thanh toán hoặc chưa quá hạn nhưng khó có khả năng thu hồi				
+ Công ty Cổ phần Sản xuất - XNK Lâm sản và Hàng tiêu thụ công nghiệp (UPEXIM)	89,922,387,975	-	89,922,387,975	-
+ Công ty Cổ phần Thức ăn Dinh dưỡng Nutifarm	15,545,226,590	7,772,613,295	15,645,226,590	10,951,658,613
+ Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Thanh Uyên	13,984,120,000	-	13,984,120,000	-
+ Công ty Cổ phần SXTM Xây dựng Dịch vụ Minh Quân	13,382,162,120	-	13,382,162,120	-
+ Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Trung An	7,019,870,000	-	7,019,870,000	-
+ Công ty TNHH Xây dựng cầu đường Quốc Việt	7,167,240,211	-	7,167,240,211	-
+ Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Song Hưng	5,700,200,000	-	5,700,200,000	-
+ Công ty TNHH Thiên Lộc	5,615,878,179	2,807,969,089		
+ Công ty Cổ phần Sản xuất Thương mại Phát Thịnh	4,758,000,000	-	4,758,000,000	-
+ Các khoản công nợ phải thu từ đầu tư trồng mía, chăn nuôi, dịch vụ	3,829,536,299	-	3,829,536,299	-
+ Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Phần mềm Tri Việt	3,935,000,000	-	3,935,000,000	-
+ Công ty TNHH MTV Tân Thuyết	3,395,323,173	-	3,395,323,173	-
+ Công ty Cổ phần Xanh Cà phê	3,283,171,145	-	3,283,171,145	-
+ Công ty TNHH Thương mại Xuất nhập khẩu Thiên Bào	2,917,651,000	-	2,917,651,000	-
+ Công ty TNHH MTV Trần Hân	9,876,476,640	4,938,238,320	2,568,615,840	1,798,031,088
+ Công ty TNHH Chế biến Thương mại Toàn Cầu	1,999,819,000	-	1,999,819,000	-
+ Công ty Cổ phần Chăn nuôi bò và Chế biến sữa Đồng Nai	893,436,516	-	893,436,516	-
+ Các khoản khác	4,284,662,640	1,046,016,150	3,188,874,759	56,016,150
	<b>197,510,161,488</b>	<b>16,564,836,854</b>	<b>183,590,634,628</b>	<b>12,805,705,851</b>

**10 . HÀNG TỒN KHO**

	31/12/2021		01/01/2021	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
	VND	VND	VND	VND
Hàng mua đang đi đường	-	-	959,936,500	-
Nguyên liệu, vật liệu	547,484,922,352	(141,084,975)	670,065,373,990	-
Công cụ, dụng cụ	50,494,203,144	(113,214,460)	45,820,653,225	(113,214,460)
Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	83,224,397,865	(73,580,550)	89,521,304,640	-
Thành phẩm	53,895,102,240	(2,093,088,730)	77,946,701,331	-
Hàng hoá	34,563,855,078	(744,986,547)	49,958,266,747	-
Hàng gửi đi bán	9,318,288,339	-	13,985,341,792	-
	<b>778,980,769,018</b>	<b>(3,165,955,262)</b>	<b>948,257,578,225</b>	<b>(113,214,460)</b>

**11 . CHI PHÍ XÂY DỰNG CƠ BẢN DỜ DANG**

	31/12/2021	01/01/2021
	VND	VND
<b>Xây dựng cơ bản dở dang</b>	<b>148,141,546,204</b>	<b>154,850,441,484</b>
- Dự án Khu du lịch và Khu dân cư Bửu Long <sup>(1)</sup>	29,396,323,200	29,396,323,234
- Dự án Agropark <sup>(2)</sup>	76,907,551,501	76,907,551,501
- Dự án Khu Công Nông Nghiệp ứng dụng kỹ thuật cao Thọ Vực <sup>(3)</sup>	18,975,659,803	18,975,659,803
- Dự án Trung tâm Thương mại Biên Hòa <sup>(4)</sup>	3,490,858,024	3,490,858,024
- Công trình công viên vườn tượng	-	4,247,155,998
- Công trình 12 tượng danh nhân văn hóa	-	4,378,484,288
- Công trình tượng vua Lý Thái Tổ	-	825,430,832
- Dự án trồng cây cao su	8,465,755,745	7,580,430,743
- Công trình dân cư khu du lịch Bửu Long	3,372,636,364	3,372,636,364
- Công trình mở rộng khách sạn Hòa Bình	206,145,011	3,118,704,011
- Các công trình, dự án đầu tư xây dựng cơ bản khác	7,326,616,556	2,557,206,686
<b>Mua sắm tài sản cố định</b>	<b>311,790,272</b>	<b>221,175,272</b>
- Các tài sản khác	311,790,272	221,175,272
	<b>148,453,336,476</b>	<b>155,071,616,756</b>

(1) Dự án: Khu giải trí trung tâm và cụm dịch vụ cao cấp

- Chủ đầu tư: Tổng công ty Công nghiệp thực phẩm Đồng Nai;
- Địa điểm xây dựng: phường Bửu Long, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;
- Mục đích xây dựng: Khu giải trí trung tâm và cụm dịch vụ cao cấp thuộc Khu du lịch Bửu Long;
- Quy mô của dự án: Tổng diện tích dự kiến thực hiện là 685.555,2 m<sup>2</sup>;
- Tình trạng thực hiện dự án: Dự án đang tạm ngưng thực hiện do đến thời điểm hiện tại Tổng Công ty vẫn chưa được UBND thành phố Biên Hòa bàn giao đất.

(2) Chi tiết bao gồm

(2.1) Dự án: Đầu tư hạ tầng kỹ thuật phân khu trồng trọt, chăn nuôi tập trung (vị trí 3B) thuộc khu liên hợp công nông nghiệp Dofico

- Chủ đầu tư: Tổng công ty Công nghiệp thực phẩm Đồng Nai;
- Địa điểm xây dựng: xã Xuân Tâm, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai;
- Mục đích xây dựng: đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật phân khu trồng trọt, chăn nuôi tập trung (vị trí 3B) thuộc khu liên hợp công nông nghiệp Dofico;
- Quy mô của dự án: Quy mô 501,0382 ha với tổng mức vốn đầu tư 171.013.080.000 đồng. Trong đó, vốn chủ sở hữu để thực hiện dự án là 89.866.283.000 đồng;
- Tình trạng thực hiện dự án: Theo Văn bản số 6991/UBND-CNN ngày 06/07/2018 của UBND tỉnh và Văn bản số 2567/SKHĐT-KTĐN ngày 12/07/2018 của Sở kế hoạch và đầu tư chấp thuận về việc chấm dứt hoạt động phân khu 3B và 3C. Hiện nay, Công ty vẫn đang thực hiện các thủ tục để thanh lý dự án.

(2.2) Dự án: Đầu tư hạ tầng kỹ thuật phân khu trồng trọt, chăn nuôi tập trung (vị trí 3C) thuộc khu liên hợp công nông nghiệp Dofico

- Chủ đầu tư: Tổng công ty Công nghiệp thực phẩm Đồng Nai;
- Địa điểm xây dựng: xã Xuân Tâm và xã Xuân Hưng, huyện Xuân Lộc tỉnh Đồng Nai;
- Mục đích xây dựng: Đầu tư hạ tầng kỹ thuật phân khu trồng trọt, chăn nuôi tập trung (vị trí 3C) thuộc khu liên hợp công nông nghiệp Dofico;
- Quy mô của dự án: Quy mô 687,4479 ha với tổng mức đầu tư là 289.113.101.000 đồng. Trong đó, vốn chủ sở hữu thực hiện dự án là 151.035.211.000 đồng;
- Tình trạng thực hiện dự án: Theo Văn bản số 6991/UBND-CNN ngày 06/07/2018 của UBND tỉnh và Văn bản số 2567/SKHĐT-KTĐN ngày 12/07/2018 của Sở kế hoạch và đầu tư chấp thuận về việc chấm dứt hoạt động phân khu 3B và 3C. Hiện nay, Công ty vẫn đang thực hiện các thủ tục để thanh lý dự án.

(3) Dự án: Khu nông nghiệp ứng dụng kỹ thuật cao Thọ Vực (vị trí 3D) thuộc khu liên hợp công nông nghiệp Dofico

- Chủ đầu tư: Tổng công ty Công nghiệp thực phẩm Đồng Nai;
- Địa điểm xây dựng: Xã Xuân Bắc, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai;
- Mục đích xây dựng: Đầu tư hạ tầng kỹ thuật khu công nghiệp ứng dụng kỹ thuật cao Thọ Vực (vị trí 3D) phân khu trồng trọt (vị trí 3D) thuộc khu liên hợp công nông nghiệp Dofico để thu hút các dự án sản xuất trong lĩnh vực nông nghiệp ứng dụng kỹ thuật cao;
- Quy mô của dự án: Quy mô 522,49 ha với tổng mức đầu tư là 161.916.543.000 đồng. Trong đó, vốn chủ sở hữu thực hiện dự án là 112.114.185.000 đồng;
- Tình trạng thực hiện dự án: UBND tỉnh có Văn bản số 13792/UBND-KTN ngày 28/11/2019 và Sở KH-ĐT ban hành Quyết định 145/QĐ-SKHĐT ngày 06/12/2019 chấp thuận giãn tiến độ dự án đến năm 2021 hoàn thành. Tổng công ty đang thực hiện các thủ tục bồi thường, giải phóng mặt bằng.

(4) Dự án: Đầu tư xây dựng Trung tâm Thương mại Dịch vụ Biên Hòa

- Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Biên Hòa (nay là Công ty Xuất nhập khẩu Biên Hòa);
- Địa điểm xây dựng: số 02 Cách Mạng Tháng Tám, phường Thanh Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;
- Mục đích xây dựng:
  - + Đáp ứng yêu cầu hoạt động và mở rộng kinh doanh của doanh nghiệp;
  - + Triển khai các mô hình kinh doanh phù hợp với xu hướng phát triển kinh tế của nước ta trong giai đoạn hiện nay;
  - + Phù hợp với định hướng chung về quy hoạch xây dựng đô thị Biên Hòa;
- Quy mô của dự án: Tổng mức đầu tư dự án 93.236.000.000 đồng;
- Tình trạng thực hiện dự án: dự án tạm ngưng do đang trong quá trình chờ Ủy ban Nhân dân tỉnh Đồng Nai cấp phép hợp thửa từ 2 thửa đất do hoán đổi đất và chuyển đổi tên Sở hữu đất từ Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Biên Hòa (nay là Công ty Xuất nhập khẩu Biên Hòa) sang Tổng công ty Công nghiệp Thực phẩm Đồng Nai để tiếp tục thực hiện dự án.

**12 . TÀI SẢN CÓ ĐỊNH HỮU HÌNH**

	Nhà cửa, vật kiến trúc VND	Máy móc, thiết bị VND	Phương tiện vận tải, truyền dẫn VND	Thiết bị, dụng cụ quản lý VND	Vườn cây lâu năm VND	Tài sản cố định hữu hình khác VND	Cộng VND
<b>Nguyên giá</b>							
Số dư đầu năm	760,861,339,044	437,567,589,921	94,281,539,974	46,773,082,402	81,145,078,239	25,586,777,538	1,446,215,407,118
- Mua trong năm	2,339,235,000	111,900,000	2,582,970,000	941,600,512	-	-	5,975,705,512
- Đầu tư xây dựng cơ bản hoàn thành	9,451,071,118	35,509,416,710	-	-	-	-	44,960,487,828
- Chuyển sang bất động sản đầu tư	(45,257,037,009)	-	-	-	-	-	(45,257,037,009)
- Thanh lý, nhượng bán	-	(459,936,000)	-	-	-	-	(459,936,000)
- Giảm theo Quyết định số 378/QĐ-HĐTV ngày 31/12/2021	(222,087,767)	-	-	-	(7,551,354,553)	-	(8,011,290,553)
- Giảm theo Nghị quyết số 436/NQ-HĐTV ngày 25/06/2021	(553,636,131)	(240,000,000)	(92,340,000)	(324,710,000)	-	-	(1,210,686,131)
<b>Số dư cuối năm</b>	<b>726,618,884,255</b>	<b>472,488,970,631</b>	<b>96,772,169,974</b>	<b>47,389,972,914</b>	<b>73,593,723,686</b>	<b>25,586,777,538</b>	<b>1,442,450,498,998</b>
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>							
Số dư đầu năm	366,572,906,519	344,392,585,440	75,993,955,450	27,521,237,858	40,441,858,976	12,108,337,376	867,030,881,619
- Khấu hao trong năm	34,556,093,201	15,563,219,484	4,950,268,378	4,737,792,937	2,049,186,071	1,958,981,885	63,815,541,956
- Chuyển sang bất động sản đầu tư	(4,300,272,132)	-	-	-	-	-	(4,300,272,132)
- Thanh lý, nhượng bán	-	-	(459,936,000)	-	(4,059,721,636)	-	(4,519,657,636)
- Giảm theo Quyết định số 378/QĐ-HĐTV ngày 31/12/2021	(222,087,767)	-	-	-	-	-	(222,087,767)
- Giảm theo Nghị quyết số 436/NQ-HĐTV ngày 25/06/2021	(486,935,993)	(240,000,000)	(59,361,444)	(285,839,032)	-	-	(1,072,136,469)
<b>Số dư cuối năm</b>	<b>396,119,703,828</b>	<b>359,715,804,924</b>	<b>80,424,926,384</b>	<b>31,973,191,763</b>	<b>38,431,323,411</b>	<b>14,067,319,261</b>	<b>920,732,269,571</b>
<b>Giá trị còn lại</b>							
Tại ngày đầu năm	394,288,432,525	93,175,004,481	18,287,584,524	19,251,844,544	40,703,219,263	13,478,440,162	579,184,525,499
Tại ngày cuối năm	330,499,180,427	112,773,165,707	16,347,243,590	15,416,781,151	35,162,400,275	11,519,458,277	521,718,229,427

Trong đó:

- Nguyên giá tài sản cố định cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 526.542.791.545 VND.

**13 . TÀI SẢN CÓ ĐỊNH VÔ HÌNH**

	Quyền sử dụng đất VND	Phần mềm máy tính VND	TSCĐ vô hình khác VND	Cộng VND
<b>Nguyên giá</b>				
Số dư đầu năm	29,342,631,808	3,365,892,029	785,454,546	33,493,978,383
<b>Số dư cuối năm</b>	<b>29,342,631,808</b>	<b>3,365,892,029</b>	<b>785,454,546</b>	<b>33,493,978,383</b>
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>				
Số dư đầu năm	5,319,490,197	3,205,179,418	357,873,010	8,882,542,625
- Khấu hao trong năm	792,120,990	53,316,936	109,229,436	954,667,362
- Giảm do thoái vốn tại công ty con	-	-	-	-
<b>Số dư cuối năm</b>	<b>6,111,611,187</b>	<b>3,258,496,354</b>	<b>467,102,446</b>	<b>9,837,209,987</b>
<b>Giá trị còn lại</b>				
Tại ngày đầu năm	24,023,141,611	160,712,611	427,581,536	24,611,435,758
<b>Tại ngày cuối năm</b>	<b>23,231,020,621</b>	<b>107,395,675</b>	<b>318,352,100</b>	<b>23,656,768,396</b>
Trong đó:				
- Nguyên giá TSCĐ vô hình cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 3.191.725.406 VND.				

**14 . BẤT ĐỘNG SẢN ĐẦU TƯ**

**Bất động sản đầu tư cho thuê**

	Nhà cửa, vật kiến trúc	Cơ sở hạ tầng VND	Cộng VND
<b>Nguyên giá</b>			
Số dư đầu năm		15,115,448,983	15,115,448,983
- Tăng do chuyển từ tài sản cố định	45,257,037,009	-	45,257,037,009
<b>Số dư cuối năm</b>	<b>45,257,037,009</b>	<b>15,115,448,983</b>	<b>60,372,485,992</b>
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>			
Số dư đầu năm		10,732,518,836	10,732,518,836
- Khấu hao trong năm		485,805,108	485,805,108
- Tăng do chuyển từ tài sản cố định	4,300,272,132	-	4,300,272,132
<b>Số dư cuối năm</b>	<b>4,300,272,132</b>	<b>11,218,323,944</b>	<b>15,518,596,076</b>
<b>Giá trị còn lại</b>			
Tại ngày đầu năm	-	4,382,930,147	4,382,930,147
<b>Tại ngày cuối năm</b>	<b>40,956,764,877</b>	<b>3,897,125,039</b>	<b>44,853,889,916</b>

**15 . CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC**

	31/12/2021	01/01/2021
	VND	VND
<b>a) Ngắn hạn</b>		
- Công cụ dụng cụ chờ phân bổ	93,982,615	1,052,211,892
- Chi phí sửa chữa tài sản	17,014,725	882,987,518
- Chi phí bảo hiểm	49,144,451	76,640,045
- Chi phí trả trước ngắn hạn khác	636,267,111	1,297,585,612
	<b>796,408,902</b>	<b>3,309,425,067</b>
<b>b) Dài hạn</b>		
- Công cụ dụng cụ chờ phân bổ	6,971,267,962	11,305,423,521
- Chi phí sửa chữa tài sản chờ phân bổ	4,215,151,119	8,608,614,264
- Chi phí đền bù, thuê đất	63,449,701,368	66,994,780,545
- Giá trị đàn heo cơ bản	22,739,096,632	17,279,930,825
- Chi phí trả trước dài hạn khác	4,086,463,516	5,082,272,622
	<b>101,461,680,597</b>	<b>109,271,021,777</b>

505  
CÔNG TY  
THỰC PHẨM  
ĐỒNG NAI  
HÀ NỘI  
TỈNH ĐỒNG NAI

**TỔNG CÔNG TY CÔNG NGHIỆP THỰC PHẨM ĐỒNG NAI**  
Số 833A, Xa lộ Hà Nội, Khu phố 1, Phường Long Bình Tân, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai

**Báo cáo tài chính hợp nhất**  
Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2021

**16 . VAY NGẮN HẠN**

	01/01/2021		31/12/2021	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
	VND	VND	VND	VND
<b>Vay ngắn hạn</b>				
- Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Đồng Nai	8,505,626,000	8,505,626,000	3,493,424,800	3,493,424,800
- Ngân Hàng TMCP Xuất nhập khẩu Việt Nam- Chi nhánh Đồng Nai	8,505,626,000	8,505,626,000	-	-
			3,493,424,800	3,493,424,800
	<b>8,505,626,000</b>	<b>8,505,626,000</b>	<b>3,493,424,800</b>	<b>3,493,424,800</b>





**17 . PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN**

	31/12/2021		01/01/2021	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
	VND	VND	VND	VND
<b>a) Phải trả người bán chi tiết theo nhà cung cấp có số dư lớn</b>				
- France Tobacco corporation EUR	23,673,525,456	23,673,525,456	15,621,647,388	15,621,647,388
- Marubeni Chemix Corporation	10,236,473,100			
- Hail & Cotton International B.V	-	-	4,373,176,698	4,373,176,698
- Tobacco trading and Services NV	5,146,273,440			
- Crest Hill Group Limited	4,628,923,200			
- Tobaccor S.A.S	21,910,374,000	21,910,374,000	3,996,697,170	3,996,697,170
- Tổng Công ty Xây dựng Số 1 - Công ty TNHH MTV	3,207,754,242	3,207,754,242	3,207,754,242	3,207,754,242
- Công ty TNHH Thương mại - Dịch vụ An Huy	5,973,453,332	5,973,453,332	2,108,966,416	2,108,966,416
- Công ty TNHH In Bao bì Toyo (Viet) - Dofico	-	-	2,079,924,000	2,079,924,000
- Công ty TNHH Công nghệ in Alliance	5,559,961,000			
- Công ty TNHH In Bao bì giấy nhôm New Toyo	4,338,447,994			
- Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Phân bón Tuấn Vũ	-	-	1,493,720,000	1,493,720,000
- Công ty TNHH Bia và nước giải khát Việt Nam (VBB)	-	-	1,461,541,705	1,461,541,705
- Công ty Cổ phần Cát Lợi	6,323,817,533	6,323,817,533	1,081,140,264	1,081,140,264
- Công ty TNHH MTV Phúc Khang Khoa	3,044,103,000	3,044,103,000		
- Minh Tam (Cambodia) Imex Co.,	3,011,688,000	3,011,688,000		
- Công ty CP Phân bón & Hóa chất Cần Thơ	1,606,200,000	1,606,200,000		
- Công ty Cổ phần Tập đoàn Bao bì Sài Gòn	-	-	719,864,200	719,864,200
- Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Mai Đò	795,648,000	795,648,000	459,852,000	459,852,000
- Công ty Cổ phần In Bao bì Khatoco	-	-	258,885,000	258,885,000
- Phải trả các đối tượng khác	27,538,828,891	27,538,828,891	20,478,964,312	20,506,057,511
	<b>126,995,471,188</b>	<b>97,085,392,454</b>	<b>57,342,133,395</b>	<b>57,369,226,594</b>

18 . NGƯỜI MUA TRẢ TIỀN TRƯỚC NGÁN HẠN

	31/12/2021	01/01/2021
	VND	VND
<b>a) Người mua trả tiền trước chi tiết theo khách hàng có số dư lớn</b>		
- El Development SDN.BHD	1,919,695,890	1,919,695,890
- Công ty Cổ phần Chăn nuôi bò và Chế biến sữa Đồng Nai	1,200,000,000	1,200,000,000
- Công ty TNHH MTV Xuất Nhập Khẩu Minh Xuân	18,487,220,423	14,810,244,750
- GK Tobacco Co., Ltd	88,099,226	1,141,952,736
- Solnse Co., Ltd	13,895,680,752	3,397,549,480
- Các đối tượng khác	10,171,054,902	9,161,714,896
	<b>45,761,751,193</b>	<b>31,631,157,752</b>

253  
G O  
H P  
N G  
T H  
C T Y

**TỔNG CÔNG TY CÔNG NGHIỆP THỰC PHẨM ĐỒNG NAI**

Số 833A, Xa lộ Hà Nội, Khu phố 1, Phường Long Bình Tân, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai

**Báo cáo tài chính hợp nhất**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2021

**19 . THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI NỢ NHÀ NƯỚC**

	Số phải thu đầu năm	Số phải nộp đầu năm	Số phải nộp trong năm	Số đã thực nộp trong năm	Số phải thu cuối năm	Số phải nộp cuối năm
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
- Thuế giá trị gia tăng	3,612,469,758	17,878,607,258	184,368,146,585	175,019,374,576	7,380,673	22,971,450,665
- Thuế tiêu thụ đặc biệt	-	90,942,702,532	911,700,682,753	892,838,831,720	-	109,804,553,565
- Thuế xuất, nhập khẩu	-	609,587	58,627,043,226	52,351,425,952	-	6,276,226,861
- Thuế thu nhập doanh nghiệp	4,501,788,082	10,126,115,799	37,396,723,630	36,901,609,160	2,012,238,586	7,280,590,953
- Thuế thu nhập cá nhân	100,677,500	709,158,642	11,098,223,534	11,248,599,702	68,647,090	523,007,905
- Thuế tài nguyên	-	538,720	4,652,480	4,418,900	-	772,240
- Thuế nhà đất và tiền thuê đất	-	9,691,692,602	73,507,276,249	30,242,592,891	435,961,474	52,459,010,737
- Thuế bảo vệ môi trường	-	-	-	-	-	-
- Các loại thuế khác	-	-	17,593,721,011	13,077,061,591	-	4,516,659,420
- Các khoản phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	-	74,501,587,306	246,632,546,939	207,500,000,000	-	113,585,761,245
+ Lợi nhuận chuyển nộp Ngân sách Nhà nước	-	28,932,875,479	246,132,546,939	207,000,000,000	-	68,065,422,418
+ Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	-	112,560,500	500,000,000	500,000,000	-	112,560,500
	<b>8,214,935,340</b>	<b>203,851,012,446</b>	<b>1,540,929,016,407</b>	<b>1,419,183,914,492</b>	<b>2,524,227,823</b>	<b>317,418,033,591</b>

## 20 . CHI PHÍ PHẢI TRẢ NGẮN HẠN

	31/12/2021	01/01/2021
	VND	VND
- Trích trước chi phí vận chuyển, bốc xếp	2,494,222,441	1,509,803,000
- Trích trước chi phí chiết khấu	1,722,085,126	1,773,044,437
- Trích trước chi phí bắt buộc quỹ phòng chống tác hại thuốc lá	3,281,206,571	2,425,138,734
- Trích trước chi phí hơi nước bão hòa	502,962,600	523,103,400
- Trích tiền thuê đất truy thu theo QĐ số 26/QĐ-HĐQT-CPTKCN1	3,420,712,229	
- Chi phí phải trả khác	2,343,102,192	1,408,436,612
	<b>13,764,291,159</b>	<b>7,639,526,183</b>

## 21 . PHẢI TRẢ KHÁC

	31/12/2021	01/01/2021
	VND	VND
<b>a) Ngắn hạn</b>		
- Tài sản thừa chờ xử lý	202,654,524	209,378,446
- Phải trả KPCĐ, BHXH, BHYT, BHTN	1,032,355,457	629,682,754
- Cổ tức, lợi nhuận phải trả	114,068,650	1,975,799,900
- Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn	19,816,916,563	19,983,916,563
- Phải trả Ngân sách Nhà nước	8,616,587,707	8,616,587,707
- Phải trả Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Tp. Hồ Chí Minh <sup>(1)</sup>	5,442,130,872	5,442,130,872
- Phải trả Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Đồng Nai <sup>(1)</sup>	1,813,251,815	1,813,251,815
- Phải trả Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Đồng Nai <sup>(1)</sup>	1,193,020,405	1,193,020,405
- Phải trả tiền thuế sử dụng đất	2,499,886,774	2,509,774,940
- Phải trả tiền thù lao ban kiểm soát	2,051,130,888	1,907,358,425
- Phải trả các cổ đông Công ty CP Xuất nhập khẩu Biên Hòa khi sáp nhập thành chi nhánh Tổng Công ty	1,435,000,000	1,473,816,425
- Phải trả các hộ trồng mía, dứa, thanh long	1,661,890,789	1,661,890,789
- Nhận bồi thường từ bà Nguyễn Thị Hạnh <sup>(2)</sup>	2,834,308,048	2,834,308,048
- Phải trả CBCNV tiền thuế TNCN nộp thừa	-	163,257,610
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	10,964,578,469	7,264,810,065
	<b>59,677,780,961</b>	<b>57,678,984,764</b>
<b>b) Dài hạn</b>		
- Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn	1,730,392,000	1,790,392,000
	<b>1,730,392,000</b>	<b>1,790,392,000</b>

<sup>(1)</sup> Các khoản nợ phải trả được bàn giao cho Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Đồng Nai (là Công ty con của Tổng Công ty) khi thực hiện cổ phần hoá từ Doanh nghiệp Nhà nước thành Công ty Cổ phần tại thời điểm 31 tháng 03 năm 2017. Các bên hợp nhiều lần nhưng chưa thống nhất số dư nợ và xử lý khoản nợ.

Theo Quyết định số 01/2020/QĐ-MTTPS ngày 30 tháng 09 năm 2020 của Tòa án nhân dân Thành phố Biên Hòa về việc quyết định mở thủ tục phá sản đối với Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Đồng Nai và Quyết định số 01/QĐ-CDQTV ngày 07 tháng 10 năm 2020 của Tòa án nhân dân Thành phố Biên Hòa về việc chỉ định quản tài viên quản lý, thanh lý tài sản. Hiện nay, Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Đồng Nai đang trong quá trình thực hiện thủ tục phá sản công ty.

<sup>(2)</sup> Khoản tiền đã nhận từ bà Nguyễn Thị Hạnh theo Quyết định thi hành án ngày 17 tháng 03 năm 2020 của Cục thi hành án dân sự huyện Xuân Lộc. Hiện tại, bà Nguyễn Thị Hạnh đã làm thủ tục giám đốc thẩm lên tòa án tối cao, do đó Công ty chưa ghi nhận khoản tiền bồi thường này vào thu nhập trong năm

**22 . DOANH THU CHƯA THỰC HIỆN**

	31/12/2021	01/01/2021
	VND	VND
- Lãi tiền gửi có kỳ hạn nhận trước	-	3,755,261,374
- Doanh thu cho thuê đất và hạ tầng nhận trước	3,541,263,936	1,371,100,279
- Doanh thu nhận trước tiền thuê mặt bằng	169,373,833	164,863,636
- Các khoản doanh thu chưa thực hiện khác	255,069,130	349,214,753
	<b>3,965,706,899</b>	<b>5,640,440,042</b>



**TỔNG CÔNG TY CÔNG NGHIỆP THỰC PHẨM ĐỒNG NAI**

Số 833A, Xa lộ Hà Nội, Khu phố 1, Phường Long Bình Tân, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai

**Báo cáo tài chính hợp nhất**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2021

**23 . VỐN CHỦ SỞ HỮU**

**a) Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu**

	Vốn đầu tư của Chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Vốn khác của Chủ sở hữu	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận chưa phân phối	Lợi ích cổ đông không kiểm soát	Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	Cộng
	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND
<b>Số dư đầu năm trước</b>	<b>3,171,646,967,238</b>	<b>309,688,481</b>	<b>120,437,216,303</b>	<b>363,786,338,048</b>	<b>229,779,745,927</b>	<b>183,972,855,416</b>	<b>858,573</b>	<b>4,069,933,669,986</b>
Tăng vốn trong năm trước	302,158,369,349	-	-	(302,158,369,349)	-	-	-	-
Lãi trong năm trước	-	-	-	-	343,766,298,541	50,170,368,479	-	393,936,667,020
Tái phát hành cổ phiếu quỹ	-	-	-	-	-	-	-	-
Trích Quỹ đầu tư phát triển	-	-	-	66,383,538,756	(66,383,538,756)	-	-	-
Trích Quỹ khen thưởng, phúc lợi và khen thưởng Ban điều hành	-	-	-	-	(41,621,284,934)	(3,358,135,137)	-	(44,979,420,071)
Chi trả cổ tức	-	-	-	-	-	(4,928,944,000)	-	(4,928,944,000)
Thù lao HĐQT và Ban Kiểm soát	-	-	-	-	(134,905,548)	(25,094,452)	-	(160,000,000)
Tạm chia cổ tức từ lợi nhuận trong năm	-	-	-	-	-	(13,241,996,700)	-	(13,241,996,700)
Lợi nhuận chuyển nộp Ngân sách Nhà nước	-	-	-	-	(123,520,338,827)	-	-	(123,520,338,827)
Nộp Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	-	-	-	-	-	-	(131,006,546)	(131,006,546)
Lãi tiền gửi từ quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	-	-	-	-	-	-	457,973	457,973
Thay đổi do thoái vốn trong năm tại Công ty con	-	-	-	-	-	-	-	-
Thay đổi do biến động lợi ích trong Công ty liên kết	-	-	-	-	9,930,959,932	(547,198)	-	9,930,412,734
Tăng/giảm khác	-	-	-	(1)	(587,917,894)	(211,345,003)	155,790,000	(643,472,898)
<b>Số dư cuối năm trước</b>	<b>3,473,805,336,587</b>	<b>309,688,481</b>	<b>120,437,216,303</b>	<b>128,011,507,454</b>	<b>351,229,018,441</b>	<b>212,377,161,405</b>	<b>26,100,000</b>	<b>4,286,196,028,671</b>

**TỔNG CÔNG TY CÔNG NGHIỆP THỰC PHẨM ĐỒNG NAI**

Số 833A, Xa lộ Hà Nội, Khu phố 1, Phường Long Bình Tân, Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai

**Báo cáo tài chính hợp nhất**

Cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2021

**23 . VỐN CHỦ SỞ HỮU**

**a) Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu**

	Vốn đầu tư của Chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Vốn khác của Chủ sở hữu	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận chưa phân phối	Lợi ích cổ đông không kiểm soát	Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	Cộng
	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND
Số dư đầu năm nay	3,473,805,336,587	309,688,481	120,437,216,303	128,011,507,454	351,229,018,441	212,377,161,405	26,100,000	4,286,196,028,671
Tăng vốn trong năm nay	-	-	-	-	-	-	-	-
Lãi trong năm nay	-	-	-	-	193,763,176,311	21,585,542,181	-	215,348,718,492
Phân phối Lợi nhuận năm 2020	-	-	-	4,182,795,897	(21,526,313,394)	(30,193,707,805)	-	(47,537,225,302)
- Chi trả cổ tức	-	-	-	-	-	(25,036,318,300)	-	(25,036,318,300)
- Trích Quỹ đầu tư phát triển	-	-	-	4,182,795,897	(4,182,795,897)	-	-	-
- Trích Quỹ khen thưởng, phúc lợi và khen thưởng Ban điều hành	-	-	-	-	(17,343,517,497)	(5,157,389,505)	-	(22,500,907,002)
Phân phối Lợi nhuận năm 2021	-	-	-	-	(284,910,147,833)	(35,759,594)	-	(284,945,907,427)
- Trích Quỹ đầu tư phát triển	-	-	-	-	-	-	-	-
- Trích Quỹ khen thưởng, phúc lợi và khen thưởng Ban điều hành	-	-	-	-	(38,585,360,488)	-	-	(38,585,360,488)
- Thù lao HĐQT và Ban Kiểm soát	-	-	-	-	(192,240,406)	(35,759,594)	-	(228,000,000)
- Tạm chia cổ tức từ lợi nhuận năm nay	-	-	-	-	-	-	-	-
- Lợi nhuận chuyển nộp Ngân sách Nhà nước	-	-	-	-	(246,132,546,939)	-	-	(246,132,546,939)
Nộp Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	-	-	-	-	-	-	-	-
Lãi tiền gửi từ quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	-	-	-	-	-	-	-	-
Thay đổi do biến động tài sản thuần trong năm tại công ty liên kết	-	-	-	-	10,141,067,332	-	-	10,141,067,332
Điều chỉnh khác	-	-	-	-	-	-	-	-
Điều chỉnh lợi ích của Công ty trong Công ty liên kết do biến động tài sản thuần trong kỳ (đã bù trừ giữa tăng và giảm)	-	-	-	-	10,141,067,332	-	-	10,141,067,332
Tăng/ giảm khác	-	-	-	-	120,348,679	57,750,807	(26,100,000)	151,999,486
<b>Số dư cuối năm nay</b>	<b>3,473,805,336,587</b>	<b>309,688,481</b>	<b>120,437,216,303</b>	<b>132,194,303,351</b>	<b>248,817,149,536</b>	<b>203,790,986,994</b>	<b>-</b>	<b>4,179,354,681,252</b>

**b) Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu**

	Tỷ lệ	31/12/2021	Tỷ lệ	01/01/2021
	%	VND	%	VND
- Vốn góp của Nhà nước	100	3,473,805,336,587	100	3,473,805,336,587
	<b>100</b>	<b>3,473,805,336,587</b>	<b>100</b>	<b>3,473,805,336,587</b>

**c) Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu**

	Năm 2021	Năm 2020
	VND	VND
<b>Vốn đầu tư của chủ sở hữu</b>		
- Vốn góp đầu năm	3,473,805,336,587	3,171,646,967,238
- Vốn góp tăng trong năm	-	302,158,369,349
- Vốn góp cuối năm	3,473,805,336,587	3,473,805,336,587

**d) Các quỹ của công ty**

	31/12/2021	01/01/2021
	VND	VND
Quỹ đầu tư phát triển	132,194,303,351	128,011,507,454
	<b>132,194,303,351</b>	<b>128,011,507,454</b>

**24. CÁC KHOẢN MỤC NGOÀI BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN**

**a) Ngoại tệ các loại**

	31/12/2021	01/01/2021
- Đô la Mỹ (USD)	36,791.04	34,281.47
- Đồng Euro (EUR)	643.82	1,097.83

**b) Nợ khó đòi đã xử lý**

	31/12/2021	01/01/2021
	VND	VND
- Khách hàng tại Tổng Công ty Công nghiệp Thực phẩm Đồng Nai	1,052,055,528	1,052,055,528
- Khách hàng tại Công ty Cổ phần Tổng hợp Gỗ Tân Mai	46,120,000	46,120,000
- Khách hàng tại Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất VLXD Biên Hòa	37,235,573	37,235,573
	<b>1,135,411,101</b>	<b>1,135,411,101</b>



**25 . TỔNG DOANH THU BÁN HÀNG VÀ CUNG CẤP DỊCH VỤ**

	Năm 2021	Năm 2020
	VND	VND
Doanh thu bán nguyên phụ liệu, thành phẩm, hàng hóa	2,353,424,997,101	2,480,311,785,073
Doanh thu cung cấp dịch vụ	165,352,702,492	245,275,007,702
Doanh thu khác	-	-
	<b>2,518,777,699,593</b>	<b>2,725,586,792,775</b>

**26 . CÁC KHOẢN GIẢM TRỪ DOANH THU**

	Năm 2021	Năm 2020
	VND	VND
Giảm giá hàng bán	-	-
	-	-

**27 . GIÁ VỐN HÀNG BÁN**

	Năm 2021	Năm 2020
	VND	VND
Giá vốn của hàng hóa, thành phẩm đã bán	1,837,762,216,981	1,845,868,048,263
Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp	120,342,341,368	197,878,085,984
Giá vốn hoạt động khác	4,864,656,006	3,296,691,401
Hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho	3,052,740,802	(840,000,000)
	<b>1,966,021,955,157</b>	<b>2,046,202,825,648</b>

**28 . DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH**

	Năm 2021	Năm 2020
	VND	VND
Lãi tiền gửi ngân hàng	88,698,536,250	132,316,923,536
Lãi do thanh lý các khoản đầu tư	-	-
Cổ tức, lợi nhuận được chia	622,791,803	506,262,500
Lãi chênh lệch tỷ giá phát sinh trong năm	3,113,504,843	2,225,678,400
Lãi chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại số dư cuối năm	-	513,607
Lãi bán hàng trả chậm, chiết khấu thanh toán	81,019,878	295,835,963
Doanh thu hoạt động tài chính khác	-	18,739,830
	<b>92,515,852,774</b>	<b>135,363,953,836</b>

**29 . CHI PHÍ TÀI CHÍNH**

	Năm 2021	Năm 2020
	VND	VND
Lãi tiền vay	3,639,243,295	43,083,493,296
Chiết khấu thanh toán, lãi mua hàng trả chậm	3,212,264,666	3,439,881,684
Chi phí liên doanh	477,282,816	477,282,816
Lỗi chênh lệch tỷ giá phát sinh trong năm	396,059,778	372,984,831
Lỗi chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại số dư cuối năm	36,638,430	79,461,433
Hoàn nhập dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh và tổn thất đầu tư	(58,623,311)	(56,521,739)
Chi phí tài chính khác	205,104,220	181,324,969
	<b>7,907,969,894</b>	<b>47,577,907,290</b>

**30 . PHẦN LÃI HOẶC LỖ TRONG CÔNG TY LIÊN DOANH, LIÊN KẾT**

	Năm 2021	Năm 2020
	VND	VND
Công ty TNHH Nông nghiệp Đồng Nai - VINECO	453,433,950	558,760,725
Công ty Cổ phần Chế biến Xuất nhập khẩu Nông sản Thực phẩm Đồng Nai	5,074,628,229	(13,811,587,849)
Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Quốc tế Big C Đồng Nai	27,717,441,431	29,937,851,237
Công ty TNHH Bochang - Donatours	(4,270,933,404)	(1,559,736,760)
Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Siêu thị Co.op Mart Biên Hòa	6,287,614,659	4,313,072,653
Công ty TNHH Chế biến Thực phẩm Đồng Nai	-	(18,359,340,578)
Công ty Cổ phần Lothamilk	(10,517,594,646)	1,218,436,290
Công ty Cổ phần Khách sạn Vĩnh An	(88,428,940)	(175,015,119)
Công ty TNHH Thực phẩm Rạng Đông	(27,869,728)	182,656,087
Công ty Cổ phần Xây dựng và Sản xuất Vật liệu Xây dựng Biên Hòa	59,141,463,466	79,192,730,176
Công ty Cổ phần Tổng hợp Gỗ Tân Mai	2,974,630,374	(2,209,424,800)
Công ty Cổ phần Chăn nuôi Bò và Chế biến sữa Đồng Nai	(1,528,808,702)	(1,252,507,804)
	<b>85,215,576,689</b>	<b>78,035,894,258</b>

**31 . CHI PHÍ BÁN HÀNG**

	Năm 2021	Năm 2020
	VND	VND
Chi phí nguyên liệu, vật liệu và dụng cụ	2,587,597,913	3,688,992,841
Chi phí nhân công	24,849,784,324	30,544,768,359
Chi phí khấu hao tài sản cố định	4,111,000,308	4,495,229,035
Chi phí dịch vụ mua ngoài	21,116,388,242	25,965,073,955
Chi phí bán quyền	87,728,999,442	79,702,737,376
Chi phí khác bằng tiền	17,992,497,579	17,217,063,846
	<b>158,386,267,808</b>	<b>161,613,865,412</b>

**32 . CHI PHÍ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP**

	Năm 2021	Năm 2020
	VND	VND
Chi phí nguyên liệu, vật liệu và dụng cụ văn phòng	5,890,892,071	6,546,713,019
Chi phí nhân công	148,277,651,932	121,119,712,912
Chi phí khấu hao tài sản cố định	15,432,825,590	18,214,881,962
Thuế, phí, lệ phí	63,989,943,782	15,932,148,019
Dự phòng/ (Hoàn nhập) dự phòng nợ phải thu khó đòi	10,160,395,857	7,271,801,364
Chi phí dịch vụ mua ngoài	57,806,992,610	57,759,793,255
Chi phí khác bằng tiền	27,737,503,678	27,551,101,377
	<b>329,296,205,520</b>	<b>254,396,151,908</b>

**33 . THU NHẬP KHÁC**

	Năm 2021	Năm 2020
	VND	VND
Thu nhập từ nhượng bán, thanh lý tài sản cố định	24,230,229,811	23,748,991,157
Thu tiền điện nước	1,503,672,079	1,579,619,100
Thu nhập từ thanh lý phế liệu, công cụ, dụng cụ	1,986,830,125	2,173,322,534
Thu nhập từ các khoản chiết khấu, hỗ trợ	310,950,294	395,199,465
Thu nhập từ hợp tác kinh doanh	349,606,178	-
Thu nhập từ cho thuê mặt bằng, nhà xưởng	2,634,127,786	5,944,800,869
Thu nhập từ thu tiền phạt vi phạm hợp đồng	569,601,625	708,381,614
Thu từ các khoản bồi thường	-	2,189,985,827
Thu nhập khác	2,850,955,698	745,258,521
	<b>34,435,973,596</b>	<b>37,485,559,087</b>

**34 . CHI PHÍ KHÁC**

	Năm 2021	Năm 2020
	VND	VND
Giá trị còn lại và chi phí từ nhượng bán, thanh lý tài sản cố định	8,255,227	25,700,758
Chi phí khấu hao tài sản cố định	1,397,838,120	1,083,987,101
Chi thù lao HĐQT, BKS không chuyên trách	231,000,000	197,400,000
Chi phí điện, nước các ki ốt, nhà kho cho thuê	1,876,341,299	1,597,409,480
Chi phí thanh lý vật tư, công cụ dụng cụ	11,300,000	921,809,359
Các khoản bị phạt	2,429,647	9,100,000
Phụ cấp cho người đại diện theo pháp luật	216,000,000	216,000,000
Chi phí thực hiện dự án	-	-
Chi phí khác	1,178,827,065	127,578,007
	<b>4,921,991,358</b>	<b>4,178,984,705</b>

**35 . CHI PHÍ THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP HIỆN HÀNH**

	Năm 2021	Năm 2020
	VND	VND
Chi phí thuế TNDN hiện hành tại Công ty mẹ	14,489,549,496	21,437,015,528
Chi phí thuế TNDN hiện hành tại các Công ty con	22,907,174,134	36,085,125,714
<b>Tổng chi phí thuế TNDN hiện hành</b>	<b>37,396,723,630</b>	<b>57,522,141,242</b>

**36 . THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP HOÀN LẠI**

**a) Thuế thu nhập hoãn lại phải trả**

	31/12/2021	01/01/2021
	VND	VND
- Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị thuế thu nhập hoãn lại phải trả	20.00%	20.00%
- Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời phải chịu thuế	46,344,500,284	34,679,229,489
	<b>46,344,500,284</b>	<b>34,679,229,489</b>

**b) Chi phí thuế TNDN hoãn lại**

	Năm 2021	Năm 2020
	VND	VND
- Chi phí thuế TNDN hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời phải chịu thuế	11,665,270,793	11,351,155,264
- Chi phí thuế TNDN hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại	-	-
- Hoàn nhập thuế thu nhập hoãn lại phải trả	-	(307,498,533)
	<b>11,665,270,793</b>	<b>11,043,656,731</b>

**37 . THÔNG TIN KHÁC**

- a) Tại thời điểm 31 tháng 12 năm 2021, Công ty có các khoản công nợ phải thu liên quan đến việc tranh chấp các hợp đồng mua bán hàng hóa với Công ty CP Sản xuất - Xuất nhập khẩu Lâm sản và Hàng tiêu thụ công nghiệp (UPEXIM) và các Công ty liên quan tới UPEXIM với tổng số tiền 143.619.210.095 đồng, hiện nay đang trong giai đoạn chờ Tòa án phúc thẩm xử lý. Công ty đã thực hiện trích lập dự phòng 100% đối với các khoản công nợ này.
- b) Liên quan đến khoản nợ tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Vietcombank, theo thông báo số 01/TB-TLVA ngày 06 tháng 06 năm 2019 của Tòa án Nhân dân Tp. Biên Hòa về việc nhận đơn yêu cầu mở thủ tục phá sản, Vietcombank đề nghị Tòa án mở thủ tục phá sản đối với Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Đồng Nai và buộc yêu cầu thanh toán khoản nợ gốc và lãi phải trả cho Vietcombank chi nhánh Tp. Hồ Chí Minh và Chi nhánh Đồng Nai với số tiền 52.142.275.932 đồng (trong đó với số tiền nợ gốc là 39.724.098.458 đồng (trong đó có 168.204.374 JPY), lãi phải trả 12.418.177.474 đồng).

Ngày 20 tháng 06 năm 2019, Công ty đã có văn bản số 106/CTCPXNKĐN và văn thư bổ sung số 123/CTCPXNKĐN ngày 11 tháng 07 năm 2019 gửi Tòa án Nhân dân Tp. Biên Hòa báo cáo rõ khoản nợ mà Công ty có trách nhiệm kế thừa theo số liệu được bàn giao từ Công ty nhà nước, trong đó các khoản nợ Vietcombank - Chi nhánh Tp. Hồ Chí Minh là 5.442.130.872 đồng và Chi nhánh Đồng Nai là 1.813.251.815 đồng.

Khoản phải trả này đã có quyết định mở thủ tục phá sản đối với Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Đồng Nai theo Quyết định số 01/2020/QĐ-MTTPS ngày 30/09/2020 của Tòa án Nhân dân Tp. Biên Hòa và Quyết định số 01/QĐ-CDQTV ngày 07/10/2020 của Tòa án Nhân dân Tp. Biên Hòa về việc chỉ định quản tài viên quản lý, thanh lý tài sản. Hiện tại, Công ty đang trong quá trình thực hiện thủ tục phá sản và sẽ điều chỉnh Báo cáo tài chính các chỉ tiêu bị ảnh hưởng khi có bản án có hiệu lực của Tòa án.

Người lập

Trương Nguyễn Ngọc Hòa

Kế toán trưởng

Trần Hữu Đức

Đồng Nai, ngày 28 tháng 04 năm 2022

Tổng Giám đốc



Thanh Trúc